

更多养老资讯
扫描二维码关注



养老内参

中国养老网
WWW.CNSFSS.COM

主编：苏博

编辑：王福达

责编：赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态，为您一站式提供全面养老资讯

2020年8月26日 星期三（2020第160期）庚子年七月初八

中国老龄协会2020年度老龄政策理论研究课题立项公告

中国老龄协会将组织专家进行结题评审



中基协副会长钟蓉萨：建立个人养老金培育长期投资文化



近日，资产管理助力中国养老财富储备研讨会暨中国养老金融调查报告（2020）发布会在沪召开，此次研讨会由中国养老金融50人论坛主办、汇添富基金管理股份有限公司承办。中国证券投资基金业协会副会长钟蓉萨出席会议并做了《建立个人养老金，培育长期投资文化》主题演讲。

早上好！非常高兴参加今天的峰会，我谨代表中国证券投资基金业协会对中国养老金融50人论坛上海峰会的召开以及《中国养老金融调查报告2020》的顺利发布表示祝贺！

养老视点

天津：“15分钟养老服务圈”让老年人有幸福感和获得感.....
 山东：推动医养融合探索智慧养老，我区构建医养服务体系，破解“老有所养”难题.....
 山东：文登优化养老服务体系，提升晚年生活幸福感.....
 山东：李沧区探索“菜单式”居家养老服务.....
 江苏：扬中市启动居家适老化改造，264户特殊困难老人家庭将受益.....
 浙江：金华市居家和社区养老服务改革试点工作方案出炉.....
 湖南：郴州养老服务改革试点工作初见成效，养老床位总量达3.28万张.....
 湖南：邵阳市195名养老机构管理人员接受安全管理培训.....
 湖南：着力打造居家和社区养老模式，保障“老有所依、老有所医”.....
 福建：泉州2020年新建18个居家社区养老服务照料中心.....
 广东：佛山今年养老机构全面实现医养结合.....
 海南：三亚实施居家和社区养老服务改革试点.....
 海南：延展老年健康服务链.....
 黑龙江：哈尔滨市养老机构救助站福利院将建设“阳光食堂”.....

热点新闻

中国老龄协会2020年度老龄政策理论研究课题立项公告.....
 李纪恒部长在国家康复辅具研究中心调研时强调，提高站位，抓住关键，推进康复辅具事业高质量发展.....
 对老年人“数字扫盲”应有制度性安排.....
 让老年人更好地融入智能生活.....

养老研究

老年教育目标的现实建构——基于老年学习者需求的阐释.....

养老类型

重庆：大足首个“千百工程”市级示范社区服务养老中心，让老人乐享晚年.....

养老产业

中基协副会长钟蓉萨：建立个人养老金培育长期投资文化.....
 让人工智能助力养老服务：首届中国国际养老服务产品展览会将在山西大同举办.....
 社科文献出版社蓝皮书：养老机构仍有服务供求错位现象.....
 第四届养生养老产业博览会10月30日在昆启幕.....
 中国太保创新推出“一城双园”养老模式发.....
 人口老龄化挑战加剧，险企深化布局养老产业.....
 深度解读中国康养产业发展趋势，第二届老龄健康体系建设与发展大会日程发布.....

智慧养老

浙江：村里老人戴上智慧手环，萧山西俞村打造互助式养老平台.....
 广东：广州移动打造“科技养老”新模式.....

健康管理

浙江：瑞安老年健康宣传周活动丰富多彩.....
 江西：老年健康促进行动推进视频会暨，2020年全省老年健康宣传周启动仪式在景举行.....
 内蒙古：乌兰察布市启动老年健康促进行动暨老年健康宣传周活动.....
 普及老年健康政策、提高老年人健康水平，支持养老机构开办康复医院.....
 老人饭菜并非越软越好.....

养老金融

养老财富储备的经验与启示：中国养老金融50人论坛2020上海峰会圆桌论坛纪要.....
 中信银行“幸福专线”一键免费接通全科医生，为千万老年人提供专属服务.....
 中国质量认证中心与中国老年学和老年医学学会签署战略合作协议.....

社会保障

山西：鼓励约束并行提高城乡居民养老保险待遇水平.....

国际交流

智利养老院试行安全探访计划.....

老年说法

聂辉华：“以房养老”是怎么玩成骗局的？.....

政府购买服务

重庆：沙坪坝区井口街道采购居家养老试点项目公开招标公告.....
 福建：社区居家养老服务项目招标公告.....
 福建：内厝镇居家社区养老服务招标公告.....
 广东：东莞市常平镇居家养老服务采购项目公开招标公告.....
 广东：道滘镇八个村居家养老服务和道滘镇社工岗位项目公开招标公告.....

关于我们.....

联系我们.....

■



中国养老网

WWW.CNSF99.COM

养老行业专业社群

每日分享《养老内参》

最及时养老行业政策发布！

不定期权威行业线下分享活动！

加入我们

JOIN US



公众号



社群小助手

加入“社群”请扫描“社群小助手”微信二维码，备注：姓名+单位+职务
也可搜索微信号“**ZMYL123**”进行添加



★内参内容权利归原作者所有，仅作为内部学习

养老视点

天津：“15分钟养老生活服务圈”让老年人有幸福感和获得感

在走向全面小康的大道上，老龄群体是不可忽视的群体。老龄事业发展的顶层设计愈加完备，老年人才能有实实在在的幸福感和获得感。

在天津市河西区，有一个“圈子”被称为“15分钟养老生活服务圈”，意思就是老年人从家到养老服务设施最多只需步行15分钟，所有的养老服务在15分钟的步行范围内都能触手可及。这样的养老服务能够充分挖掘社会资源，最大限度释放居家养老的潜能，也成为了养老的一种新模式。

为了满足“圈子”的需求，河西区打造了街级、社区级居家养老服务中心，包括助餐、家政、康复理疗、老年课堂、文化娱乐等多种服务内容。截至目前，这里的居家养老服务载体已有28家，在建载体运营后将超过2万平方米。

市场化、规模化是确保居家养老工作健康可持续的关键。河西区将全区14个街道划分为东部、中南部、西部、北部等多个片区，有梯次地逐步推开，并围绕企业载体设施建设使用、运营服务和老年人消费适度出台相关补贴政策，进行精准扶持和政策引导，给予每个居家养老服务站每年补贴1万元，将原市级政策规定的年满80岁以上老年人给予助餐补贴，扩面至年满70岁以上河西区户籍老年人可以享受午餐3元的助餐补贴，帮助企业把市场做起来、把规模做起来。目前，已有9家公司落地河西，深耕居家养老市场。

互联网时代，为养老服务信息化、智慧化是大势所趋。依托“大数据库”，河西区建成了统一的网络平台，具备生活服务、统计、政府补贴管理、数据采集与管理、紧急呼叫、医疗、志愿者管理、政府养老服务事项的网上受理、网上审核和网上审批以及对养老服务机构的实时监管功能。同时，河西区为老人安装了“一键通”紧急救助服务设备和烟感报警设备，通过信息化平台和客服中心为老人提供7×24小时家庭安全监护。河西区还试点推行了独居老人等重点人群“三维防护”机制，电话呼叫中心每天对独居老人定时发送呼叫信息，若3次无应答将联系社区网格员或志愿者入户探查，及时发现隐患、解决问题。在此基础上，该区依托平台，与金融机构合作，推出河西居家养老服务卡，集成服务结算、补贴发放、安全储值等功能，进一步便利老年人享受服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81854>

(来源：齐鲁壹点)

山东：推动医养融合探索智慧养老，我区构建医养服务体系，破解“老有所养”难题

随着人口老龄化程度日益加剧，当下“养老”已成为全社会关注的焦点，养老生活照料和医卫护理的需求不断增长、相互叠加，发展优化“医养结合”服务成为破题的关键一环。

记者调查了解到，近年来，我区医养结合工作有序开展，以创建全国医养结合示范省为契机，围绕“9073”的养老模式，着力构建以“社区居家医养结合为主体、机构医养为补充、家庭医生签约为抓手、信息化建设为支撑”的医养结合服务体系，进一步推动医疗卫生与养老服务融合发展，满足健康养老多样化需求。

医养结合解决多方难题

“医养结合”是把医疗资源与养老资源相结合，实现社会资源利用的最大化。记者近日走进我区医养结合模式典型的医疗机构凤凰医院，对当前的医养结合发展进行了探访。

“郝大叔，是不是想家里人？”在烟台凤凰医院的医养结合中心，护理人员问道，“那我们和他们视频，看看他们好不好？”说到这里，郝大叔缓缓点了点头。

市民郝先生是去年11月入院，当时被诊断为脑出血术后、气管切开、肺炎、左侧肢体瘫痪。因为气管切开，不能讲话，家属又无法天天探视，增加了他的孤独感。医护人员制定各种简单的日常生活卡片，统一手势，教他用大拇指表示大便，小拇指表示小便，拳头表示口渴，并提供纸笔鼓励其书写，加强各项功能锻炼……通过努力，老人看到了希望，心理上也更依赖医护人员。现在，他比起刚来医院时情绪好多了，战胜疾病的信心也增强了，已经能自己用语言表达想法、自己刷牙吃饭，自理能力恢复了不少。看着他的病情每天都有进展，医护人员有着莫大的满足和成就感。

这便是我区医疗结构开展“医养结合”的一个真实场景，它将养老院与医院的优点结合起来，与单独雇佣护工相比，大大降低了市民负担成本。“我们医院把生活照料和医疗康复关怀融为一体，让老年人享受到优质医疗服务的同时，还给老年人提供丰富多彩的业余生活，而且费用都在普通家庭能够承受的范围内，让老年人老有所养、老有所护。”凤凰医院负责人杨广明院长说道。

据了解，医院医养中心按照不同功能为老年人医养结合区、慢性病康复区及休闲活动区。其中休闲活动区是专门为辖区能自理的老年人打造的免费日间活动休闲场所，非常受老人欢迎。“孩子们工作忙，没法照顾我，在这里没事和大家打打扑克、跳跳舞，白黑都有人照顾，挺好的。”在此住院的刘女士说。

为了让更多老人受益，凤凰医院将社区卫生服务与社区养老服务结合起来，通过社区家庭医生签约为辖区老人提供慢性病康复指导、咨询问诊、上门查体等服务，让老年人不出家门就能享受到便捷的医疗卫生服务。不仅如此，医院还与辖区五家养老机构签订服务协议，为入住老人提供上门医疗服务，定期到养老机构开展巡诊、查体、讲座，解决老人看病难问题。

全区各类医养结合型机构已达19处

目前，全区共有各类医养结合型机构19处，医养结合床位3000余张，芝罘医院、海港医院等7家医疗机构设置了老年病科，各医院开通老年人就医绿色通道，12家养老机构设立医院、护理院及医务室等医疗机构，占全部养老机构的40%，并且部分养老机构还与芝罘医院、海港医院及社区卫生服务机构签订三方服务协议。

“服务相结合，探索医养结合新模式，取得了一定的成效，同时也存在医疗卫生资源分布、布局不平衡，区域承载力不足，招才引智工作进展缓慢等问题。”区卫健局相关负责人介绍。

为了进一步完善医养结合服务体系，提高医养结合服务质量，我区正在积极采取有效措施，满足老年人对于医疗服务和养老服务的双重需求。鼓励本地民营医疗机构做大做强，卧龙园区持续推进乐康金岳健康产业园，打造“医疗+养老+康复”综合性养老示范基地。世回尧街道推动爱康和园医养综合建设，打造集居家养老、智能化平台、适老化综合服务、康复和照护于一体的现代化、国际化的养老示范基地。支持中西医肛肠医院、白石肛肠医院、顺达口腔、成发中医院等一批本地民营医疗机构在学科建设、业务发展等方面持续用力，形成社会办医特色品牌。鼓励社会办医提供紧缺医疗服务，对公立医院形成有效补充。支持医养结合，鼓励社会力量进入老年医疗、护理、康复、养老等领域，鼓励品牌化发展，引进和培育大型健康服务企业。

构建全范围医养结合养老服务体系

“近年来，我们以家庭医生签约服务为重点，以医疗养老资源整合为抓手，以多业态融合发展为动力，实现了居家社区服务医养结合，机构服务医养结合，逐步建立起以居家养老为基础、社区服务为依托、机构养老为补充的医养结合养老服务体系，进一步满足健康养老多样化需求。”区卫健局相关负责人介绍。

目前，我区正在推进家庭医生签约服务转型升级，组建“1+1+1+x”模式家庭医生签约服务团队211个，签约覆盖率达35.34%，重点人群签约率超过60%，贫困老年人和计划生育特殊家庭实现签约全覆盖。此外，通过完善区域健康信息平台，搭建区域分级诊疗、区域影像、区域心电和区域检验四大系统，实现了医联体内分级诊疗、双向转诊、远程会诊等。

打造“大医疗+小养老”模式以及“大养老+小医疗”模式，推行“两院一体”模式。发挥医疗机构专业优势，利用现有医疗资源开展养老服务，例如凤凰社区卫生服务中心探索出以中医药为特色，集日间照料、医疗、护理、康复、临终关怀于一体的老年人医疗护理新模式，累计收住失能半失能老年人约1300余人次，被评为“山东省医养结合示范单位”。鼓励养老机构内设诊所、卫生所（室）、医务室、护理站，其中德信颐养中心2017年设置医务室，并与通伸社区卫生服务中心开通网络视频问诊系统，为入住老人提供基本健康咨询和指导；凤凰医院在温暖老年公寓设置第二执业地点，开展医养结合服务。另外，还有8家养老机构内设卫生所、医务室等医疗机构，指定部分养老机构通过与芝罘医院、海港医院及社区卫生服务机构签订三方服务协议，为养老机构入住人员建立健康档案，定期开展健康状况评估、健康宣教、医疗巡诊等医疗服务。

推广智慧化健康养老服务，打造智慧化健康养老社区，成立众心医养康养中心，借鉴美国成熟智慧居家养老医养结合模式，建立智慧慢病管理系统，为毓璜顶街道毓东、翡翠、大海阳社区近千户老人提供智慧化居家医养结合服务。愉悦医养中心发挥“互联网+”作用，与共建单位毓璜顶医院搭建检验、心电、影像等信息平台，实现远程诊疗、双向转诊等功能，老人在养老院就能够享受到三甲医院的医疗服务。建立起二级以上医院和公共卫生机构为龙头，社区卫生服务站为枢纽，社区卫生服务站为网底的技术服务网络，搭建贯穿“预防——治疗——保健——康复”全过程的慢病防控体系。壮大医养健康产业，我区连续3年在深圳举办城市投资环境推介会，并设立医疗康养专场，吸引更多企业、人才、机构、资金向芝罘汇聚，推动社会力量兴办医养结合项目，加快形成多层次的健康养老服务格局。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81843>

(来源：水母网)

山东：文登优化养老服务体系，提升晚年生活幸福感

为积极开展应对人口老龄化行动，推动老龄事业全面协调可持续发展，文登不断完善老年人权益保障和养老服务业发展体系建设，逐步形成以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系，不断提升老年人幸福感、获得感。

日前，瑞云祥康养中心组织开展“打造精致文明城市老人在行动”纳凉晚会，诗朗诵、舞蹈、独唱、京剧联唱、葫芦丝独奏等精彩的节目轮番上阵，其中刘淑芬老人创作的诗朗诵《我的家瑞云祥》字字句句不仅是对瑞云祥养老公寓的赞颂，更是对文登养老服务业发展的肯定。

近年来，文登养老服务有了长足发展，通过推进社区食堂、农村幸福餐桌建设，推进社区居家养老服务扩面，加强养老机构安全生产管理，强化养老院公益属性，让老年人享受便捷的养老服务。高质量的养老服务，让从淄博来此居住了五年多的刘京昌李云芝老两口感触很深。

入住老人刘京昌说，瑞云祥养老公寓的医疗水平很高，医生和护士都很经验，服务态度也很好。

为保证养老服务质量，区民政局不定期聘请有经验的服务团队对文登养老服务人员进行培训，提升服务人员素质。

瑞云祥康养中心负责人从瑜说，随着人口老龄化的加剧和养老产业的迅猛发展，养老机构的数量也在急剧增加，老年人对老年生活有了更高的要求。专业养老服务培训对全区养老机构的服务规范、服务质量指明了明确的方向，让全区的养老老人在今后的工作中有更专业服务指南。

下一步，区民政局将加快推进城市社区食堂和农村幸福餐桌建设工作，加强对未建设运营社区食堂、幸福餐桌镇街日常督导，督促全区计划建设社区食堂、幸福餐桌在10月底前全部投入运营。同时全面推进社区居家养老服务工作开展，实现政府为特殊困难老年人购买服务工作全覆盖。通过加强养老设施的改造力度、开展规范化管理、加强养老服务队伍建设、发挥行业协会引领作用等措施全面提升养老服务质量，使敬老、养老、助老的社会氛围日益浓厚，老年人的获得感和幸福感不断增强。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81851>

(来源：文登传媒网)

山东：李沧区探索“菜单式”居家养老服务

精准发力打造居家社区养老体系过程中，李沧区民政局创新推出“菜单式”居家养老服务清单服务，满足不同层次的养老需求，让更多老年人乐享“夕阳红”。

居家养老服务清单由市场化服务、民政签约护理服务和医疗长护险服务三大模块组成，涵盖起居照料、代办代购、精神陪护、助医配药等项目，标明了服务项目、服务时间、服务价格。其中，明确了低保、失能、失智所能享受到的政府买单项目，低保困难老人可享受由政府购买提供的免费居家基本养老服务，每月60个小时，每小时20元。清单中明码标价，让享受居家社区养老服务的老人明白自己能够享受什么、能够选择什么、能够承担什么，并且给运营组织明确的任务，按照清单内容为老人提供服务。

“菜单式”根据不同自理能力的老人，按需求列出服务清单，使居家养老服务更精准化、精细化，老人可实现按需享受居家养老服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81877>

(来源：大众日报)

江苏：扬中市启动居家适老化改造，264户特殊困难老人家庭将受益

“人上了年纪，洗澡上厕所没那么利索，希望能添这方面的便利设施。”近日，三茅街道永和村居民窦大爷家中，88岁高龄的窦大爷拉着适老化改造评估员的手，——道出了自己的诉求。随后，评估员们根据老人的意愿，结合其家庭实际居住环境和老人身体状况，确定了适老化改造内容：为窦大爷添置固定式助浴椅、移动扶手架、防滑地垫、拐杖等设施。

记者了解到，今年我市将有264户家庭享受到与窦大爷一样的居家适老化改造服务。日前，市民政局出台《关于做好我市老年人家庭居家适老化改造工作的通知》，正式启动居家适老化改造工作，将针对全市特殊困难老人家庭，重点围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、智能监测跟进、辅助器具适配”四个方面，为他们提供安全扶手、防滑防撞、电气线路改造、一键呼叫等36个项目的改造内容，每户最高补贴3000元。

据悉，此次改造对象共包含三类老年人群体：一是本市户籍60周岁以上城乡低保对象、重点优抚对象、计划生育特殊困难家庭对象中的失能和半失能老年人家庭；二是本市户籍分散供养特困老年人家庭；三是本市援鄂抗疫一线工作者赡养的居住在本市60周岁以上父母家庭。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81874>

(来源：镇江市政府门户网站)

浙江：金华市居家和社区养老服务改革试点工作方案出炉

日前，我市获批2020年中央专项彩票公益金1760万元，统筹用于支持居家和社区养老服务改革试点工作。预计至2021年，实现全市147个乡镇（街道）示范性居家养老服务中心全覆盖，提档建设较大规模中心老年食堂100家，新建住宅小区配套养老服务用房配建率达100%，完成困难老人家庭适老化改造1300户以上。

据统计，2019年末，金华市户籍人口492.25万，全市60周岁以上老人107.77万人，占总人口21.91%；80周岁以上老人16.80万人，占总人口3.41%，占老年人口15.59%。全市老年人口基数大、增长快，高龄空巢化、失能化以及农村老年人口占比较高。

针对如何实现就近养老，解决老年人的吃饭、日常生活照料、基本医疗服务等问题，2013年，我市开展城乡社区居家养老服务（照料）中心建设，目前已基本形成“统分结合居家养老模式”，即白天统一照料、晚上分散居住，大村统一布点、小村分餐配送，符合农村（社区）居家老人不离乡、不离家、不离亲的养老习俗。“这次试点主要是深化这一模式，打造生活照料舒心、健康养护省心、服务优质放心的新时代‘三心养老金华更好’居家养老服务2.0升级版。”市民政局相关负责人介绍。

布局居家养老服务设施：配建服务用房开展适老化改造

养老服务设施是构建完善的养老服务体系，提供优质养老服务的基础。目前我市已建成3000多个居家养老服务照料中心，但仍存在养老设施与服务缺失、老人健康多元化需求难以满足等问题。

为此，我市出台《金华市新建住宅小区配建居家养老服务用房的建设、移交与管理暂行办法》，明确新建住宅小区均需按套内建筑面积不低于项目总建筑面积的2%配建居家养老服务用房，老旧小区整合利用公共用房建设社区嵌入式养老服务机构，以健全住宅小区中配套养老服务设施的长效工作机制。

作为养老服务用房配建试点，金义新区东孝街道四个城市社区居住人口共有8000余人，60岁以上老人1180人，占总居住人口的15%，居家养老场地少、老人需求多的矛盾突出。东孝街道便以1个总服务中心+多个配送点位的“1+N”模式进行布局。金义新区居家养老服务中心按照示范型居家养老服务中心标准建设，涵盖标准化服务体系、配送点位兼具用餐、休闲娱乐等多种功能。目前第一期东景小区、邮电小区、江东庭院小区、戴店联建楼、军干所等5个老旧小区配送点位运行良好，江上明月、融创晓郡等新小区已完成建设，即将投入运行，同时逐步推进五年内新建小区布点建设。

除配建服务用房，提供配餐等服务，全市今年首次启动生活困难老年人家庭适老化改造民生实事项目，为老年人改善居家生活环境。该项目优先实现最低生活保障对象中享受定期抚恤补助优抚对象和失能老年人家庭全覆盖。

最近，在兰溪市游埠镇沐溪塘村村民徐作尧家中，客厅的入门处新安装了扶手，原先凌乱的电线也已整改好。家里的卧室还安装了感应灯，添置了衣柜、床头柜，卫生间也铺上了防滑地垫，还添加了防滑扶手、洗澡椅。“我年纪比较大了，平时独居在家，加上右眼有视力障碍，政府帮忙安装这些生活设施，给我的生活带来了很大便利。”徐作尧说。

8月18日，兰溪已率先全市完成100户生活困难老年人家庭适老化改造任务，重点围绕“如厕洗澡安全、室内行走便利、居家环境改善、智能监测跟进、辅助器具适配”等五个方面进行改造，提升老年人居家生活品质。

优化居家养老服务供给：引进社会化运营培养专业人才

“今年乡镇（街道）级示范型居家养老服务中心刚投入运行，很多服务都还处于探索阶段。希望能找到专业的社会组织和养老服务人才参与运营。”东孝街道工作人员说。

此外，多数村（社区）级居家养老服务照料中心仅提供就餐、娱乐等基本生活服务，缺乏康复护理、上门家政、家庭长期照护等专业化服务。“需要推进养老服务机构运营管理改革，鼓励社会专业团队承接运营，将生活照料、康复护理等专业服务延伸至家庭，推动形成居家、社区和机构养老服务融合发展，机构全托、社区日托与上门助餐、助浴、助医、助行、助洁等服务相衔接的服务供给机制，实现养老服务社会化，提高服务质量和社会效益。”市民政局相关负责人介绍，现在主要通过委托运营和社会化管理方式，推动居家养老服务项目与社会资本对接，吸引专业社会力量加入养老服务，促进居家养老服务转型升级，目前已有66个乡镇（街道）级示范型居家养老服务中心实现社会化运营。

到2021年底，公办养老机构公建民管率达到80%，乡镇（街道）居家养老服务中心100%实现社会第三方专业服务组织运营。同时通过公益创投、孵化扶持、政府购买服务等，提高居家养老服务社会化运营率，并加强服务中心连锁化、品牌化发展。到2022年底，全市培育扶持10家以上有一定区域影响力的连锁化、品牌化社会组织或企业。

养老服务设施与平台建立起来，人才队伍建设也要跟上。“很大一部分家庭照护员都是低龄的老年人，养老服务劳动强度大，工资待遇低，使得养老护理人员队伍不稳定，失能、半失能老人的照顾质量也不高。”

如何培养养老护理人员，为老人提供更专业化的服务？本次试点鼓励家政服务人员、社会组织、社区工作者和社会工作者参与养老服务，吸收社区志愿者、公益人士、低龄老年人等参与居家养老服务中心日常管理，通过开发社区助老服务公益性岗位等形式建立“三社联动”+“养老顾问”+“公益岗位”的服务机制，重点面向高龄、空巢、独居等特殊困难老年人开展“家庭照护床位”服务，让老人在家就能享受“身边人”的上门居家探访、健康管理、精神慰藉等多元化养老服务。

养老服务人才的培养、使用、评估和激励机制人才培训提升行动力度也不断增加。今明两年，失能、半失能老年人家庭照护者技能培训将持续开展，普及养老护理知识增强家庭照护能力，帮助家庭照护者更加科学化、规范化、人性化地关心照料老年人。预计培训7000人次。在校大学生和毕业5年内高校毕业生在金初创办养老、家政、残疾人服务、现代农业企业并担任法人代表或主要负责人的，可分三年享受10万元的创业补贴。

探索居家养老服务新模式：建设智慧养老平台融入长三角一体化

近年来，金义新区居家养老服务创新实施镇级中心配送、区域型配送、“一对一”配送等三种配送模式，浦江“党建引领、多村合建、中心配送”为特色的新型家院互融式居家养老服务模式，兰溪依托医养结合机构延伸到社区居家养老服务……我市一直不断探索居家养老服务新模式。

今年8月，金华开发区智慧康养平台建设已进入乡镇（街道）示范型居家养老服务中心、村（社区）居家养老照料中心等点位设备安装阶段，将于10月底前建设完成并投入使用。

作为全市试点，金华开发区智慧康养平台项目以2家公办敬老院、8个乡镇（街道）示范型居家养老服务中心和196家村（社区）居家养老照料中心为线下依托，运用互联网、物联网、云计算等手段，智慧服务平台汇聚整合养老、家政、医疗等服务资源，打造覆盖周边居家养老服务的三级联动区级智慧健康养老综合监管服务平台，形成“互联网+智慧健康养老”新模式。

“在老人数量、养老服务机构、护理人员等快速增长的今天，通用标准和信息化的缺失会直接阻碍养老服务市场长期、有序、健康发展。所以非常有必要通过建设信息化平台来逐步统一规范全区的养老服务标准，继而实现一系列行业的集中监管、便捷服务，既便于政府的大数据统筹决策，又为公众提供了一个开放、可信、高效的养老服务市场。”市民政局相关负责人说，通过整合社区服务资源、社会化服务资源，在全面提升老年人生活品质的同时，也规范养老服务机构的建设，完善考核监督及资金监管模式，推动养老服务供给结构不断优化、养老服务质量持续改善、养老服务消费潜力充分释放。

随着长三角区域一体化不断发展，我市已开始对接上海养老服务市场，发挥国际小商品市场和家用休闲旅居用品产业优势，统筹生态良好的金华市域康养资源，通过将医疗机构、养老机构互设床位、共享优惠政策、签订合作协议等方式开展医养融合服务，建立覆盖县乡、资源整合的康养联合体，到2021年，每个县(市、区)试点建设1所以上区域性康养联合体。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81832>

(来源：金华日报)

湖南：郴州养老服务改革试点工作初见成效，养老床位总量达3.28万张

8月25日，我市召开居家和社区养老服务改革试点工作汇报会，迎接国家验收组来我市开展居家和社区养老服务改革试点验收工作。

汇报会上，全国第四批居家和社区养老服务改革试点工作国家验收组(简称“国家验收组”)通过观看工作宣传片和查阅资料等方式，初步了解了我市改革试点工作的开展情况。

据了解，自改革试点工作开展以来，我市从“组织领导、顶层设计、标准质量、工作措施、经费使用、检查评估”等六个方面，出台相关政策、规范标准32项，通过加大创制力度，形成了日益完善的养老服务政策体系。

目前，全市共建成社区嵌入式养老机构及日间照料中心264家，各类养老服务设施929处，养老床位总量达到3.28万张，每千名老年人拥有床位41.17张，全市因地制宜、覆盖城乡、各具特色的居家和社区养老服务逐步形成，试点工作初见成效。

国家验收组组长冯芒表示，此次验收作为改革试点中期验收工作，是检验第四批居家和社区养老服务改革试点推进情况，确保试点工作又好又快推进的重要举措。

在郴期间，国家验收组还将前往北湖区、资兴市、宜章县等地的部分社区，通过实地察看、座谈、书面查阅等方式，详细了解改革试点开展情况，确保试点验收工作圆满完成。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81835>

(来源：郴州日报)

湖南：邵阳市195名养老机构管理人员接受安全管理培训

8月25日，邵阳市民政局主办、市养老服务行业协会承办的2020年邵阳市养老机构管理人员培训班在市区举行，来自全市公办和民办各养老机构的管理人员195人参加培训。

为进一步增强养老机构安全管理意识，提升管理人员的管理能力和业务素质，市民政局举办为期四天的安全管理业务培训。此次培训内容包括养老机构安全与事故管理、养老院服务质量解读、养老机构等级划分与评定标准、老年人护理安全管理、消防火灾安全风险防范、食品安全规范及管理、疾病防控及各种突发状况应对和处置等方面内容。

据了解，目前我市共有养老机构168家，公办养老机构147家、民办21家，承担着我市大部分养老业服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81841>

(来源：邵阳新闻在线)

湖南：着力打造居家和社区养老模式，保障“老有所依、老有所医”

随着“银发浪潮”的到来，养老话题成为当今民生关注的焦点。为应对人口老龄化，满足老人的多样化养老需求，我市开展居家和社区养老服务改革试点工作，提出“足不出户、养老无忧”的改革目标，将居家和社区养老服务与社区“两化两体系”“一门式全覆盖”建设深度融合，坚持多措并举，充分盘活资源，加大养老设施供给、服务供给，逐渐走出一条符合本地实际、具有本土特色的居家和社区养老服务发展的道路。

改善养老环境，保障“老有所依”

8月22日，在珠晖区东阳渡街道居家养老服务中心（康晖颐养中心）内，老人们三五成群地围坐在一起，有看书的、玩棋牌的、看电视的，一幅其乐融融的景象。

“这里的的生活和环境卫生条件好，比在家里还好。”68岁的陈奶奶在护理人员的搀扶下缓慢走向房间。她告诉记者，自己去年4月因摔跤导致脑溢血，腿脚不便，孩子们在外面上班不方便照顾，于今年3月住进这里，很感谢护理工作人员的悉心照料。

近年来，珠晖区高度重视养老工作，通过政府购买服务、发放运营补贴、养老服务设施建设等多种形式，积极改善养老环境，既引进了专业化、连锁品牌养老企业，又建立了嵌入式居家养老的本土养老机构，切实做好生活照料及护理、康复训练、政策咨询与辅导等养老服务工作，打通民生保障“最后一公里”。同时，以基层村社区为纽带，挖掘和盘活邻里资源，让有活动能力和组织能力的老人参与到社区营造的机制当中，有效提升老年人的参与感、获得感。

圆梦居家养老，推进“老有所医”

在自己熟悉的环境中“原居安老”，是当今社会大多数老人的梦想。

居住在石鼓区人民街道三眼井的涂华昌一家四口全部为残障人员，向阳社区的社工们联合工会协会的志愿者每月坚持上门打扫卫生，为涂华昌洗澡理发，同时耐心指导涂华昌有智力障碍的女儿学会清理卫生，教会她做简单的饭菜。在涂华昌去世后，向阳社区又把他们一家三口接到了残疾人日间照料中心进行专业照顾。

据了解，向阳社区联合社区卫生服务中心对辖区内高龄、独居、空巢、失能等特殊困难老年人开展摸查工作，建立老年人能力评估等级、养老服务需求健康档案，切实消除社区居家养老服务障碍，做到关爱援助精准快速；利用社区卫生服务中心定期开展健康知识讲座，对无法出门的老人提供上门巡诊服务，对能够行动的老人开展巡诊、健康管理、免费体检等服务，使老人足不出户就能享受健康服务。

养老是每个人、每个家庭、每个国家都要面对的问题。我市抢抓全国第四批居家和社区养老服务改革试点机遇，正持续健全以居家为基础、社区为依托、机构与居家融合发展、医养相结合覆盖城乡的养老服务体系，促使全市养老服务发展实现提速升级、提质增效，保障老人“老有所依、老有所医”，更好地安度晚年，推动衡阳养老进入快速发展的轨道。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81872>

(来源：掌上衡阳)

福建：泉州2020年新建18个居家社区养老服务照料中心

为进一步推进全国居家和社区养老服务改革试点工作。今年，泉州市支持新建18个居家社区养老服务照料中心，其中省级居家社区养老服务照料中心6个，市级居家社区养老服务照料中心12个，共计投入1320万元。

泉州市扶持老年人人口集中居家的街道和重点乡镇建设居家社区养老服务照料中心，鼓励引进专业化组织进驻运营居家社区养老服务照料中心，开展专业化的居家社区养老服务和照料服务。拓展提升居家社区养老服务功能，提供生活照料、陪伴护理、心理支持、社会交流等服务和喘息式养老、短托、长期照护等嵌入式个性化服务，服务范围不局限于本社区，也能辐射周边社区。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81848>

(来源：中国网)

广东：佛山今年养老机构全面实现医养结合

8月24日，记者从佛山市民政局获悉，为积极应对佛山人口老龄化发展趋势，努力满足不断增长的社会养老服务需求，佛山已正式出台《佛山市养老服务体系提升三年行动计划(2020—2022年)》(以下简称《计划》)，进一步完善和提升佛山养老服务体系建设。

按照《计划》要求，未来三年佛山将不断完善机构、社区、居家三大领域养老服务内容，同时建立完善跨部门协同监管机制、日常巡查制度和事中事后监管制度，并通过打造职责明确、结构完整、功能全面、应对有序的应急预案体系，全面解决养老服务领域的安全隐患。

完善机构养老模式全面实现医养结合

截至2019年底，佛山户籍人口463.9万人，其中60岁以上户籍老年人已增至79.1万人，占户籍人口的17.1%，65岁以上户籍老年人已增至56.6万人，占户籍人口的12.2%，高于全省的15.3%和9%。“佛山将进入中度老龄化阶段，因此需要加快养老服务体系建设，满足老年人日益增长的养老服务需求。”市民政局相关负责人表示。

根据《计划》部署安排，佛山将在2020年底前，实现全市养老机构医养结合率达100%，并在各区建立养老机构与医疗机构预约就诊、双向转诊等合作机制。同时，佛山还计划在2021年底前，建成两家以上设有老年病医院、康复医院、护理院或中医院等的示范性养老机构；2022年底前再增加养老床位5000张，实现全市护理型床位占比不低于50%。

值得关注的是，佛山还计划在三年内培育不少于1个有品牌、有影响力、规模较大的新型养老产业集团，在各区建设至少1间符合三星级以上标准，以失能、部分失能特困人员专业照护为主的供养老服务设施(含敬老院)，并推动全市星级养老机构由目前的21家提升至60家以上。

健全社区居家服务助力老人就近养老

作为佛山养老服务体系的重要环节，《计划》还对社区和居家养老服务发展做出规划。其中，佛山将于2021年年底前，以区为单位全面建立社区居家老年人定期探访制度，实现特殊困难老年人月探访率达到100%。到2022年年底前，社区居家养老服务设施由目前的332个增加至500个以上(社区养老服务小站不低于100个)，提供服务项目由目前的30项增加至60项以上。

据市民政局相关负责人介绍，为了让更多老人能就近享受养老服务，佛山将于2022年年底前，力争在市内所有街道和有条件的镇，至少建有1家社区居家综合性养老服务机构，全市新建住宅小区配建养老服务设施要100%达标，从而建成社区15分钟养老服务圈。

据悉，后续佛山将把社区居家养老服务设施纳入城乡社区配套用房建设范围，明确新建住宅小区按每百户不低于20平方米的标准配套建设养老服务设施，同时民政部门将参与配套养老服务设施竣工验收，设施验收后同步无偿移交乡镇人民政府、街道办事处，并按照规划用途安排使用。

强化养老服务监管营造安全舒适环境

除了完善机构、社区、居家三大领域养老服务内容，佛山还将强化养老服务监管，多措并举提升养老服务水平，确保老人住得安心、住得舒心。根据《计划》要求，佛山将于2020年年底前，建立跨部门协同监管机制。同时，市、区、镇(街道)将建立完善养老机构日常巡查制度，完善事中事后监管制度。

为了保障老人们舌尖上的安全，2020年年底前，市内养老机构食堂将实现“互联网明厨亮灶”建设全覆盖。同时，2022年年底前，市内各养老机构逐步建立食品采购、储存、加工、制作信息台账，有条件的探索建立养老机构食品安全可溯源机制。除了完善饮食安全监管外，2021年年底前，还要在各区、各养老机构完善突发公共卫生事件应急处置预案；2022年年底前，全市养老机构基本建立职责明确、结构完整、功能全面、应对有序的应急预案体系，从而强化提升应急保障措施和处置能力。

市民政局相关负责人表示，佛山将探索建立佛山养老服务标准联盟，同时支持各区建立养老服务标准化工作组织，研究建立长期照护服务项目、标准、质量评价等行业规范，完善机构、社区、居家相衔接的长期照护服务体系，推动佛山养老服务迈上新台阶。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81827>

(来源：人民网)

海南：三亚实施居家和社区养老服务改革试点

去年，三亚被确定为中央财政支持开展居家和社区养老服务改革试点城市。近日，市政府办印发了《三亚市开展居家和社区养老服务改革试点实施方案》(以下简称《方案》)，其中提出，到2021年底，全市建成10家“长者饭堂”，逐步推进全市城乡社区全覆盖，形成全方位、多层次、多元化、专业化的社区养老助餐服务体系。

根据《方案》，到2021年底，全市建设1个示范性医养结合养老服务中心；各区分别建成1个集综合为老服务、日托照料、膳食供应、娱乐学习为一体的社区老年人日间照料中心示范点以及35个社区老年人日间照料中心。

此外，三亚将试建“长者饭堂”示范点。结合大社区试点改革，各区(含育才生态区)分别配建2个社区老年人日间照料中心和“长者饭堂”为一体的示范点，分别为：海棠区龙海社区、林旺南社区；吉阳区卓达社区、六道社区；天涯区马岭社区、高峰社区；崖州区崖州湾科技城大社区、梅山社区；育才生态区育才大社区、雅亮大社区。

《方案》提出，加快互联网+养老服务深度融合，汇聚线上线下资源，精准对接需求与供给，为老年人提供“菜单式”就近便捷服务，支持有条件的养老服务企业、养老服务机构运用互联网、物联网、云技术、大数

据开发多种“互联网+”应用。支持创建社区居家“虚拟养老院”。实施居家养老志愿服务“时间银行”改革试点工作。

《方案》还提出，鼓励各类优质社会资本进入居家和社区养老服务领域，扶持培育一批品牌化、专业化、连锁化社会养老服务机构。通过购买服务、公建民营、民办公助等方式，支持社会力量运营管理居家和社区养老服务设施。

通过改革试点，力争到2021年底，建立以居家为基础、社区为依托、市场为支撑、互联网+为手段、医养结合为特点的居家和社区养老服务体系。到2022年，城市和农村居家和社区养老服务设施覆盖率分别达到100%和80%，标准化建设达到80%，社区老年人日间照料中心、社区居家养老服务站社会力量承接率达到80%以上。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81834>

(来源：三亚传媒融媒体)

海南：延展老年健康服务链

经海南省政府同意，该省卫生健康、发改、教育、民政、财政、人社、医保部门日前印发《海南省关于建立完善老年健康服务体系实施方案》，要求构建包括健康教育、预防保健、疾病诊治、康复护理、长期照护、安宁疗护的综合连续、覆盖城乡的老年健康服务体系。

《方案》提出，鼓励二级及以上医院通过转型或扩建等方式，积极发展老年病医院、康复医院、护理院、安宁疗护等医疗机构，有条件的二级及以上综合性医院开设老年医学科。到2022年，二级及以上综合性医院设立老年医学科的比例达50%；80%以上的综合性医院、康复医院、护理院和基层医疗卫生机构成为老年友善医疗卫生机构。鼓励有条件的中医院、中医门诊及中医医疗机构开设以老年人为中心的中医养生保健、康复医疗、护理服务。支持社区卫生服务中心和乡镇卫生院利用富余编制床位开设康复、护理床位。

《方案》提出，每年为老年人提供一次健康管理服务，包括生活方式和健康状况评估、体格检查、辅助检查和健康指导服务，为65岁及以上老年人建立电子健康档案。推进老年宜居环境建设，加强城市社区、乡、镇、村居家养老服务设施的改造和建设，以及居住环境适老化改造。

此外，由政府出资逐步为全省60岁及以上老年人购买老年人意外伤害综合保险。通过政府购买服务等方式，支持和引导基层组织、社会组织，优先为高龄、失能等特殊困难老年人开展探访帮扶服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81864>

(来源：健康报)

黑龙江：哈尔滨市养老机构救助站福利院将建设“阳光食堂”

为防范食品安全风险，提升食品安全管理水平，保障老人、孩子用餐健康安全，哈尔滨市财政积极筹措资金，全力支持全市“阳光食堂”建设。哈尔滨市于今年继续开展“阳光食堂”二期工程建设，并将养老机构、救助站、福利院等单位纳入建设范围。

2017年，哈尔滨市在798所学校和幼儿园率先开展“阳光食堂”一期工程建设并收到良好效果。通过“阳光食堂”一、二期的建设，将使全市现有学校、幼儿园、养老机构、救助站、福利院等共计1904家食堂全部接入“阳光食堂”管理，实现了全覆盖无死角。

随着设备、技术、服务的不断进步和升级，二期建设将对一期建设工程进行整合完善，实现一、二期建设工程的有序衔接，降低系统建设和维护成本，提高系统的使用效率，实现“阳光操作”、“阳光公示”、“阳光监督”和“阳光评价”的建设目标。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=81844>

(来源：哈尔滨日报)

热点新闻

中国老龄协会2020年度老龄政策理论研究课题立项公告

经资格审查和专家评审，共有30项课题获批为中国老龄协会2020年度政策理论研究立项课题，现予以公布。

请各立项课题负责人将课题申报材料加盖单位公章，一式三份，于9月6日之前寄至北京市东城区安定门外大街甲57号中国老龄协会政策研究部政策研究处（邮政编码100011，电话010-58122066）。

请各课题组严格按照《中国老龄协会2020年度老龄政策理论研究课题指南》提出的基本要求，认真做好课题研究工作，形成3-5万字的研究报告和3000字左右的内容摘要，于2020年11月15日之前，将研究成果打印并寄至中国老龄协会政策研究部政策研究处，信封上请注明“老龄政策理论研究课题”字样，同时将研究成果电子版发送至邮箱laolingyj@cncaprc.gov.cn。中国老龄协会将组织专家进行结题评审，依据评审结果决定成果等次并给予适当资助。

中国老龄协会
2020年8月26日

中国老龄协会2020年度老龄政策理论研究立项课题

序号	课题名称	负责人	单位
1	我国失能老人长期照护现状及对策研究	卢春天	西安交通大学
2	基于数据平台的整合式社区居家养老服务体系构建研究	彭希哲	复旦大学
3	基于中国老年人健康评估的照护服务需求与照护政策研究	高 瓊	首都经济贸易大学
4	失能老人照护资源需求分析与对策研究	成 前	国家卫生健康委
5	中国老年人失能状况与政策分析	伍小兰	中国老龄科学研究中心
6	后疫情时代大学生志愿服务参与社区老年健康教育和健康促进研究	朱 杰	无锡商业职业技术学院
7	医养结合体系设计与政府管制重构研究	张 莹	大连医科大学
8	后疫情时代老年群体社区卫生应急治理体系研究	郝晓宁	国家卫生健康委
9	失能老人长期照护的需求规模评估、费用测算与兜底保障机制研究	汪连杰	浙江财经大学
10	社区老年健康教育和健康促进措施研究	杨玉春	北京师范大学
11	我国老年人失能情况、影响因素及照料政策研究	赵耀辉	北京大学
12	后疫情时代老年群体公共卫生安全、健康服务及应急响应机制研究	邱泽森	江苏省卫生健康委
13	在“居家社区机构相协调、医养康养相结合”的大格局中设计医养结合——深入推进医养结合的难点及对策研究	石人炳	华中科技大学
14	健康中国视角下农村老人失智现状、影响因素及照护需求研究	王 婧	西安交通大学
15	深入推进医养结合中的难点及对策研究	沙吉祥	广州市华南医脉融合研究院
16	长期护理保险制度的国际经验与建设路径研究——基于 29 个样本城市的清晰集与多值集的双重检测	杨一帆	西南交通大学
17	社区老年健康服务资源优化配置研究——基于粤港澳大湾区协同发展的视角	程利娜	五邑大学
18	健康老龄化评估指标体系研究	周建芳	南京邮电大学
19	长期护理保险制度试点成效评估及建设路径研究	康 蕊	中国社会科学院
20	社会保障制度支持衔接社区居家型医养结合服务的难点及对策研究	阳义南	华南理工大学
21	健康扶贫视角下西南地区残疾老人家庭贫困脆弱性测度及政策扶持研究	李 青	广西医科大学
22	社区老年心理健康教育与健康促进措施研究	王华丽	北京大学
23	基于社区养老理念的城市老旧小区适老化空间优化策略研究	程世丹	武汉大学
24	医养结合需求-供给耦合的评估模型与创新机制研究——以江西省医养结合平台搭建为例	朱大伦	南昌工学院
25	健康养老产业发展趋势、思路与政策研究	丁文珺	武汉发展战略研究院

26	基于健康老龄化战略的老龄健康影响机制与干预政策研究	吴玉锋	西北大学
27	中国老年人生命质量的变动规律、影响因素及干预对策研究	宋靓璐	复旦大学
28	城市社区医养结合服务模式比较与优化路径研究——以北京市为例	车 峰	中央民族大学
29	基于健康社会学模型的老年人多重慢病健康管理模式研究	张持晨	南方医科大学
30	农村贫困老年人精准健康扶贫实践创新及路径构建研究	韩振秋	北京社会管理职业学院

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=455&aid=81870>

(来源：中国老龄协会)

李纪恒部长在国家康复辅具研究中心调研时强调，提高站位，抓住关键，推进康复辅具事业高质量发展

8月25日下午，民政部党组书记、部长李纪恒到国家康复辅具研究中心调研。部党组成员、副部长高晓兵参加调研并主持座谈会。

调研中，李纪恒一行实地查看了国家康复辅具研究中心科研楼实验室、附属康复医院病房、质检中心、二期工程施工现场等，与一线科研工作者和医务人员深入交流，详细了解有关工作情况，嘱咐大家要胸怀大局、心系民生，锐意进取、科学作为，积极推动各项工作迈上新台阶。

座谈会上，李纪恒在听取国家康复辅具研究中心工作汇报后指出，近年来，民政部党组坚持以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，顺应老年人、残疾人对美好生活的迫切需求，加快推进康复辅具事业发展。中心广大干部职工扎实工作、积极进取，先后参与创制一批重要政策，研发系列康复辅具产品，让广大残障患者直接受益。特别是今年四次派出医疗队参加新冠肺炎疫情抗疫战斗，有力服务了首都疫情防控大局。

李纪恒强调，发展康复辅具事业事关群众福祉，是民生事业的重要内容，是现代服务社会的重要方面，也是扩大内需、促进经济增长的重要抓手。要坚持固根基、补短板、强弱项、扬优势，提高政治站位，增强发展信心，强化党建引领，聚焦主责主业，夯实基层基础，激发发展活力，努力推动康复辅具事业取得更大发展。当前和今后一个时期，要重点抓好五个方面：一要切实提高政治站位。要深入贯彻落实习近平新时代中国特色社会主义思想、服务全面建成小康社会、帮助群众实现美好生活愿望的高度认识做好康复辅具工作的重大意义，切实增强助力提升养老服务质量和残疾人福利及康复水平的政治责任感、事业使命感和工作荣誉感。二要进一步坚定发展信心。康复辅具工作作为重要的民生工作，国家重视、社会关注、群众需要，大有可为。要深刻认识发展形势和有利条件，充分抓住社会需求大、科技实力强、硬件设施好等有利因素，增强做好康复辅具工作的信心和决心，探索出一条体现民政特点、符合中心实际的良性发展道路。三要聚焦主责主业谋求发展。要聚焦养老和助残两项核心职能，优化科研工作定位，加强重点产品研发和关键技术攻关，千方百计提高科研成果转化能力，为养老助残提供科技支撑。要贯彻创新发展理念，推动科研工作“放管服”改革，激发干部职工干事创业活力。要强化实践运用，真正将科研论文写在服务人民群众中。四要用心用力加强内部管理。要把基础管理工作摆在突出位置，加强党的全面领导，全面落实集体决策、请示报告、“三重一大”规定等各项管理制度，狠抓日常管理。要坚持严管与厚爱相结合、业务提升与政治要求并重，加强干部队伍建设管理，努力打造政治过硬、业务一流的干部职工队伍。五要持之以恒抓好党的建设。要强化党建引领，持续加强党的理论武装，切实加强党委自身建设，压实各级党建责任。要认真开展强化政治机关意识教育、“灯下黑”问题专项整治、党支部标准化规范化建设等党建工作，一体健全不敢腐、不能腐、不想腐的体制机制，打造良好政治生态，确保国家康复辅具研究中心各项事业健康发展。

民政部有关司（局）主要负责同志陪同调研，国家康复辅具研究中心党政班子成员、有关部门及单位负责人参加座谈会。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=81842>

(来源：民政部门户网站)

对老年人“数字扫盲”应有制度性安排

近日，一段“老人无健康码乘地铁受阻”的视频在网上热传，引发公众对于老年人遭遇“数字鸿沟”窘境的热议。媒体调查发现，老年人长久以来习惯的现金购物、排队挂号、在窗口购票等生活方式，疫情之前尚能维持，疫情暴发后服务业窗口作用削弱，为减少接触改为线上服务，点餐、挂号、政务……不少老年人跟不上社会变迁的节奏，在“数字化生活”中面临被“代沟式淘汰”。

客观地看，疫情的发生只是加速了“代沟式淘汰”的到来，扩大了“代沟式淘汰”的范围。原因在于，互联网向经济社会越来越全面和深度地嵌入，这是谁也无法避免的，老年人与互联网的代沟是天然存在的。即便没有疫情，也会有越来越多的老年人感受到现代社会的不便，乃至产生严重的脱节感、失落感。

如何解决这个问题？思路起码有两个，一个“守字诀”，主要针对数字技术形成的鸿沟，提供救济渠道。想要完全停止使用数字技术是不可能的，目前能做的，是在大量使用数字应用的同时，考虑到社会发展的差异性，适当保留线下渠道，给老年人提供缓冲地带和绿色通道。正如这次疫情期间，像医院等一些单位，考虑到老年人的实际状况，除了要求扫健康码之外，还在线下提供了一些基本服务，满足老年人的医疗需求。

另一个是“进之诀”，针对老年人群体开展大规模的“数字扫盲”工作，让更多老年人也能成为“数字一族”，成为互联网的参与者和受益者。这一做法既有紧迫性也有必要性，既有现实意义也有长远意义。老年人缺少应有的数字化技能，可能有三种原因。一个是不能，由于居住环境和家庭条件的限制，平时很少有机会接触到互联网，也用不起互联网，甚至连电子设备都没有，条件不具备从而全不会。二是不愿，觉得互联网太深，担心学不会从而不去学。三是不敢，认为互联网上存在各种乱象，虚假信息横行，骗人陷阱遍布，上网有风险从而不上网。这需要有针对性地作出安排，在“数字扫盲”中，尤其需要考虑老年人的身体因素、实际需求，给他们创造更多的学习资源和机会。

现在，所有城市都提出了打造学习型城市的目标，而且投入了大量的精力和财力，应该把老年人“数字扫盲”纳入城市整体规划。不要带有偏见地认为老年人接受新事物的意愿和能力较弱，而是要以发展的眼光看待老年人，更加细致地、创新地去做“扫盲”工作。目前，有一些志愿组织和社区开始有意识地组织老年人进行数字技术培训，很多老年人经过学习，也成了互联网的潮人。应该看到和发掘老年人的数字化需求，采用更灵活、更贴近的方式，开展普遍化、多样化的培训。

老年人“数字扫盲”应成为社会课题，作出制度性安排。政府、市场和志愿组织应该形成合力，共同发力，启动新时代“扫盲工程”。面对“数字化生活”洪流，老年人很难也不应置身事外，老年人应该也必须参与和享受互联网的发展成果。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=81845>

(来源：北京青年报)

让老年人更好地融入智能生活

老年人、智能手机，把这两个关键词摆在一起，你脑海里会有怎样的画面？

或许有视频通话的温馨，有父母学用手机时的“憨态”，有看到老人猛转“毒鸡汤”时的哭笑不得，或许还有窘迫——比如近日，一段“老人无健康码乘地铁受阻”的视频在网上热传，令人五味杂陈。

岁月不饶人。老年人与智能手机，二者一直在上演着“爱恨情仇”。疫情以来，更是如此。受疫情影响，各行各业争相上“云”，人们的日常生活与智能手机深度捆绑。也因此，一些老人疫情期间上不了公交车；好不容易去了医院，扫不了码，又被拦在队伍外边……“数字鸿沟”有加深之势。

世界是平的。互联网让世界变平，但它本身却“沟壑纵横”。仅以老人来说，统计报告显示，截至2020年3月，我国网民规模达9.04亿人，但60岁及以上网民占比仅为6.7%。据推算，仍有上亿老年人没能及时搭上信息化快车。这提醒我们，协助老年人跨越“数字鸿沟”，这是一个重大课题，尤其在疫情之下，更具紧迫性。

如何协助？

“规则设计”要更友好。当前，我们仍处于疫情防控常态化背景下。常态化，意味着并非一时一刻，很可能经年累月。这也意味着，公共交通出示健康码，就医、旅游等要在线预约，这些好做法、好经验仍会延续。那如何对老年人更友好？归根结底就是要更精准、更精细，要分门别类、不断细化。比如老年人没有智能手机如何坐地铁？应考虑在前，规则清晰，对工作人员提供清晰指引。比如医院预约、扫码，能否为有需求的老人提供专门服务？

此外，要扶一把。根据日常所见，有相当比例的老人对新事物并不感冒，他们觉得没兴趣也没必要去学“高科技”。但与此同时，也有更多老年人对智能手机颇有热情。作为媒体人，我们年复一年地呼吁，年轻人多教长辈上网，这是孝心的一部分。尽管执行起来并不容易，但为了父母，这些时间成本完全值得。

当然，能给老人“上课”的也不限于子女。当前当记者的时候，我就遇到过这样的志愿者团队。他们每周末去社区当老师，“学生”则是一群白发苍苍的老人，授课内容主要是智能手机的使用。从媒体报道看，这样的志愿项目越来越多，在有的社区，闻讯赶来的老人“没处下脚”……此外还有老人大学，很多学校招生排长队，智能手机班最为火爆。应该说，他们的需求越来越旺盛，这些力量也可以更多些。

网络的价值在互联。在万物互联的智能生活中，本就不能少了老年人的身影。就目前来说，“数字鸿沟”或许难以填平，但我们至少可以让其浅一点。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=457&aid=81873>

(来源：广州日报)

养老研究

老年教育目标的现实建构——基于老年学习者需求的阐释

内容提要：老年教育的目标在终极意义上与大教育的根本目的是是一致的，即实现人的和谐发展与幸福生活，但这种一元教育目标已无法满足当代教育多元化发展的需求，必须依据学习者需求、学科发展和社会生活需要分解为多层次、具体的、直观的教育目标，其中，老年学习者需求是老年教育目标现实建构的最为基本的和核心的依据。心理与社会是教学过程并列并存的两个方面，老年学习者需求可分为个体心理需求和社会化需求，基于老年学习者个体心理需求的教育目标即促进老年人的精神发展，其又可以依据个体与自我、与他人和社会、与自然和超越性存在等三个自我层面分解为若干小目标；基于老年学习者社会化需求的教育目标即帮助老年人理解与应对丧失，其又可依据老化的身体的、精神的和和社会的维度继续分解为“认知—情感—行为”等三个层面的若干小目标。基于老年学习者个体心理需求的教育目标(促进老年人的精神发展)和基于老年学习者社会

化需求的教育目标(帮助老年人理解与应对丧失)是一个问题的两个方面，二者同等重要，不可偏废。

发展老年教育的目的绝对不只是为了为老年人提供养老服务的场所，也绝不是不追求教育的质量与效益，否则就抹杀了老年教育的价值。老年教育目标既是老年教育活动的出发点和归宿，也是判断学生发展水平和学校办学质量发展的依据。只有构建一个科学合理的老年教育目标，才能引导老年教育走向可持续发展的道路，否则就会导致老年教育效率低下、流于表面，难以发挥其社会功能。

一、老年教育目标现实建构的核心依据：老年学习者需求

老年教育的目标在终极意义上与大教育的根本目的是是一致的，即发展人的本性，把人塑造成“人”。在教育学界，有关教育目标特别是课程与教学目标的基本来源问题的认识已普遍达成一致，即学习者的需求、当代社会生活的需要和学科发展需要[1]。“思考任何教育问题，提出任何教育主张和做出任何教育决策，包括思考和制定教育目标，都不能脱离和超越人与社会的关系、教育与人的关系、教育与社会的关系，以及这些关系之间的关系”[2]。因此，在思考和制定老年教目标的时候也应如此。然而，若建构依据多元化，也会模糊老年教育发展的价值定位，所以，在以何种需求为老年教育目标建构的依据时，一种多元融合的观点也是很有必要的。

学科发展应属于教育发展范畴，而教育发展又属于社会发展范畴，因而，学科发展和社会发展的需求都可归为社会本位(从社会的需要来规定教育的目的，认为教育应当把培养符合一定社会准则的人，使受教育者社会化，保证社会生活的稳定与延续作为自己的目的)，而老年学习者需求则属于个人本位(从个人出发来规定教育目的，认为教育应当把促进个人个性的发展作为自己的目的)[3]。所谓融合问题，是指老年教育目标到底是依据个人本位，还是社会本位来确定。这两种角度恰如个人与社会的关系，是辩证统一的。社会在价值取向方面就是通过满足个人需求，再通过众多的个人需求来实现社会需求。因此，社会本位的教育目标必须以个人本位的教育目标为基础来制定，而个人本位的教育目标又必须以适应社会本位的教育目标为条件。事实上，老年人的许多学习需求并非源自老年人内在的需要，而是由外部刺激所导致的学习需求。例如，老年人逐渐失去了财产继承权、土地所有权、传统与智慧的监管权，他们不再是青年人获得这些权利的必须依靠，继而又失去了以往的社会地位[4]，由此而引发老年人渴望适应社会变化、维持权力与地位、消除老年歧视的学习需求。再如，在传统社会，当没有劳动能力的老年人退居家庭，就只能依赖于子女养老，而在“多子多福”“四代同堂”的大家庭里，老年人不需要为物质短缺和无人照料而担忧，而到了现代社会，家庭规模变小且功能变少，加之中国独生子女政策的实施，一对夫妻的核心家庭在承担抚养下一代的重担之外很难再顾及两家四位老人的养老问题，这又引发了老年人对谋生以提高经济收入、自我照料与养老、建立其他社会关系支持等课题的学习需求。

以老年学习者需求为最基本的建构依据，可以体现老年人的需要、兴趣、能力和已有经验，能充分考虑到老年学习者的特点和个体间的差异，这样的老年学习是意义的学习。同时，老年学习者也是作为社会成员而存在于社会中的，他们的个性发展、潜能与才干发挥，从根本上有助于推动和促进社会的发展，满足社会需要。比如，老年人通过适应社会变化、消除老年歧视、提高经济收入、自我照料与养老、参与社会角色与活动等学习需求的满足既缓解了老龄社会的许多危机，也促进了社会的稳定与发展。正如国外一位老年学家所说：“如果更加重视面向社会成功老龄化的老年教育(以及全民老化教育)，今天的许多老年护理服务可能会变得多余。”[5]割裂个人本位和社会本位二者关系并非明智之举，力求二者的和谐共进才是真理。而且，老年教育学科知识的发展也是得益于老年学习者的进步和推动，其学科知识内容的选择和编排必须适应老年学习者的身心发展规律。教育目标只有在学习者的意志和意识作用过程中内化为学习者自己的目标，才会成为学习者事实上的目标，所以，老年学习者需求是生成老年教育目标的基本来源，老年学习者需求应该成为老年教育目标现实建构的最为基本的和核心的依据。

2016年3月，作为学习型社会和终身教育体系一部分的“老年教育”，第一次被写进“十三五”规划，这足以说明发展老年教育的必要性和重要性以及党和国家的高度重视。显然，老年教育不仅是老年人的事，也不仅局限于老龄事业，还是一个关系到人民群众切身利益、关系到千家万户、关系到社会和谐稳定和全面建成小康社会的一个重大民生问题。可见，在人口老龄化背景下，关怀老年弱势群体生活境遇，完善老年人的经济、医疗、就业、教育、服务照料等保障制度，令其充分共享社会发展的各项文明成果，并提高他们的社会地位和生活质量，以达成创建和谐小康社会的生活需要的宏大理想已然融入老年教育的学科发展与实践发展的现实目标中；而基于老年学习者需求的微观视角构建老年教育目标的现实内涵虽然是当下老年教育理论研究的核心任务，但也是一个薄弱环节。所以，笔者将在下文尝试对这一问题的探索。

二、基于老年学习者个体心理需求的教育目标：促进老年人的精神发展

有学者指出，教育过程有两个方面：心理学和社会学，它们是并列并存的，哪一个也不能偏废，否则不良的后果会随之而来[6]。这句话也可以这样理解，即心理隐匿在微观领域发挥作用，将个体与教育/社会联系起来，产生一种“个体—心理—教育/社会”等三个因素交互影响的动态演进势态。基于此，老年学习者需求可以分为个体心理需求与社会化需求两个方面。因而，老年教育的现实目标可首先基于老年学习者个体心理需求来确定，即促进老年人的精神发展。

为何要以促进老年人的精神发展为目标?这是因为，“老年”是一个与众不同的生命发展时期，其与青少年期和中青年成人期的根本差异在于老年人对精神发展的强烈需求。对此，心理学家荣格(Jung)曾直接提出，伴随自我反省增长的越来越多的精神目标与追求，是从中年到老这一成熟过程的一个自然部分[7]。社会情感选择理论学者认为，其原因是“个体开始意识到余生可能很短暂”[8]。此外，心理学家托恩斯特姆(Tornstam)、埃里克森(Erikson)等人对老年期的这一特征也不懈努力地研究。

托恩斯特姆等人发现，进入老年期的个体可能变得不太关注自我，并对物质类的事物兴趣下降和对独处冥想有巨大需求，同时也常常产生一个与自然、宇宙的精神交融情感，还会重新定义时间、空间、生与死的内涵；并对前代增加亲和与依附感，而对表面肤浅的社会交往逐渐失去兴趣[9]；同时，更为精心细挑他们所参与的社会活动，并且对这些参与的社会活动有较高的满意感[10]；他们也会较少依赖社会活动，形成更多积极的、复杂的生活应对方式，如更加偏好独处(solitude)[11]。托恩斯特姆把老年人这种“经历与自我、与他人关系的重新定义，以及对人类基本存在问题的新理解的变化”称为“超老化观感”(gerotranscendence)的发展。

“超老化观感”的发展实质是一种精神层面的发展，它的内涵与精神性(spirituality)的概念非常相似。精神性是西方超个人心理学家从宗教心理学中剥离出的一个研究主题，其科学界定是指一个信仰和态度体系，它通过与自我、他人和自然环境的统一，或者与其他超自然力量的联系来赋予生活以意义和目的，是一种更高力量的存在，并体现在个体的情感、思想、经历和行为中。简单而言，就是个人对人生终极意义的答案、超越体验的追寻[12]。超个人心理学代表人物威尔伯(Wilber)认为，完整的人格发展应当至少涵盖身体、心理、灵魂、精神等四种成分，其中，精神是最重要的，有利于促进自我的整合[13]。从精神性与年龄、负性生活事件的关系来看，老年人要比年轻人更强烈地依赖精神性以解决生活的不利情境，精神性能够帮助老年人处理生活危机，如婚姻问题、伤害或疾病、生意失败或财务问题等，也能够帮助个体与自己和平共处、爱他人、与环境和諧共处[14]。这一点与一些“超老化观感”理论的追随者的发现一致：因身体疾病或宗教信仰偏好而退出社会活动去享受沉思(contemplative)与独处的老年人也会有超然的心理状态和对生活较高的满意度，“当个体面对某种严酷的生活危机(如身患绝症或亲人离世)时，可以体验到‘超老化观感’发展过程中所增强的心理动力”[15]。

基于自我的再整合的自我完善或接纳，在心理学家埃里克森(Erikson)看来，就是老年期的主要任务。他的社会心理发展理论的第八个阶段认为，由于衰老过程，老年人的体力、心理和健康每况愈下，对此他们必须做出相应的调整 and 适应，所以被称为自我完善VS绝望感的心理冲突。自我完善是一种接受自我、承认现实的感受，以及一种超脱的智慧之感。如果一个人的自我完善大于绝望，他将获得智慧的品质，埃里克森把它定义为“以超然的态度对待生活和死亡”；反之，就会产生心理社会危机，出现情绪障碍，形成不健全的人格[16]。荣格提出的生命发展两个阶段心理模型又继续支持了埃里克森的观点。他认为，上半段的任务是建立外部世界及在某个文化内的社会化，由此而获得自我的发展；下半段的任务是超越有限的生命视野建立一种更高级、更广阔的意识状态(即集体无意识)，并在这个状态里寻求自我的完善与和谐。这两个阶段是直接对立的——从专注他人到专注个体内在自我，这个过程被称为荣格的个性化(Jungianindividuation)，其最终走向的是成熟和智慧[17]。在埃里克森看来，智慧品质与有意义的老年期相连。智慧就是在面对死亡时仍关心生活本身，它包括克服自我中心，能更深入地洞察自己和他人的动机与行为，并发展出对他人的移情感、同情心和怜悯心。尽管肌体功能有所衰退，但智慧是指经验的整合。它使个体从整体上正视人的问题，并向年轻一代展示了一个在独特个体生活的最后时期的有建设性的生活榜样[18]。

从心理学家对超老化观感与精神性的理解来看，老年人精神发展的核心体现在其处理与自我、与他人和社会、与自然或超越性存在的关系中。从人格、精神(性)和自我等三者的关系来看，精神(性)似乎是连接人格与自我的中间桥梁，人格完善与独立离不开精神(性)发展与自己整合之间的和谐共进，而自我则是人格结构中最核心的部分。因此，依据个体与自我、与他人和社会、与自然和超越性存在等三个自我层面，精神发展的需求可以继续分解成若干小需求(见表1)。

表 1 基于自我再整合的精神发展的需求内涵		
精神发展层面	自我层面	需求内涵
与自我的关系	现实我	1.从关注身体自我(缺陷)转向关注精神自我(生活经历与成就)； 2.从自我主义转向利他主义的自我超越； 3.自我剖析,发现隐匿自我(好或坏)等。
与他人和社会的关系	社会我	1.成熟中带有童真;2.获得智慧； 3.禁欲(如对财富的淡然与对自由的新理解);4.享受独处或角色扮演等。
与自然和超越性存在的关系	理想我	1.对死亡恐惧的消失和对生与死的新理解;2.接受生命的神秘维度； 3.对前代的亲和感与依附感;4.超越过去与现在边界的时空观； 5.对超越力量的信仰并体验生命的意义与快乐等。

这一分解同时也意味着，促进老年人精神发展的教育目标也可以依据个体与自我、与他人和社会、与自然和超越性存在等三个自我层面继续分解为若干小目标。

三、基于老年学习者社会化需求的教育目标：帮助老年人理解并应对丧失

基于教学过程的另一方面，即老年学习者社会化需求，老年教育应以“帮助老年人理解并应对丧失”为目标。什么是丧失，为何要以帮助老年人理解并应对丧失为目标?我们可以先从老年学习的特殊性开始谈起。美国成人教育学家马尔科姆·诺尔斯(MalcolmKnowles)从心理学、教育学和社会学角度就成人及其学习行为的特征提出著名的五大理论假设：成人有独立自主的自我概念；丰富的人格化经验；其学习意向与承担的社会角色和发展任务紧密相关；其学习活动围绕解决家庭生活、职业生活和社会生活中的问题而展开；其学习主要受内在动机驱动[19]。这五大假设成为区分成人学习与儿童学习的理论标志，也令他获得了“成人教育学之父”的美誉。可见，成人学习需求相对未成年人学习需求而言完全不同，其核心表征是与其在现实生活中所需承担的社会角色与职责密切相关；其基本态势是与职业相关的学习需求占据主要位置，同时，与家庭生活、社会生活、自我完善需要相关的学习需求也较为显著。然而，作为属于成年群体的老年人群体，虽然也具备成人学习的一般特点，但是步入成年后期的他们又与处于中青年的成人有很大差异：“老年人的学习更体现了非以职业和谋生为重心的精神性、自主性与发展性。”[20]这一不同皆因“老化”而引起。

那么，什么是老化呢?虽然人类寻找生命不朽和“青春之泉”可能与我们人类物种起源一样古老，但对老龄化或老化研究的意义却是到近年才被科学家、国会和公众意识到[21]。早在18世纪和19世纪，一些哲学家和心理学家如约翰·泰特恩斯(JohannTetens)(1777年)、弗里德里希·卡若斯(FredrichCarus)(1808年)、阿道夫·克托莱(AdolphQuetelet)(1835年)等人最早撰文倡导对人的整个生命过程的发展进行研究[22]，但直到20世纪，梅奇尼科夫(Metchnikoff)才在其《人类的本质：乐观主义哲学研究》(TheNatureofMan:StudiesinOptimisticPhilosophy)(1901年)一书中第一次使用老年学的术语[23]。之后，由于人口老龄化的发展引起西方社会各界对老龄化的普遍关注，有关老化的研究成果越来越丰富，如《老年期》(Hall, 1922)、《衰老问题》(Cowdry, 1942)、《老年期中个人的顺应》(Havighurst, 1949)、《人的发育及教育》(Havighurst, 1953)等[24]。这些来自心理学、生物学、医学、社会学和教育学等多元视角的成果最终促成了20世纪60年代社会老年学的形成①，以克拉克·蒂比茨的《老年学手册——社会(经济)诸方面》出版为标志，老年学学科体系也最终建立。而我国则是在1999年国际老年年，以邬沧萍教授主编的《社会老年学》出版为标志，创建了社会老年学的理论框架，为中国社会老年学的发展奠定了基础。因而，有关老化的科学定义来自西方，经典的表述是：“老化是指

个体发生在生理、心理和社会等多维度的变化过程，它是一个持续终身变化的过程；从发展到成熟、再到衰老或丧失，其最终结果是死亡。” [25]

日本老年心理学家谷川和夫将老年期的本质看作“丧失(loss)的时期”，主要有四个方面：身心健康的丧失、经济上独立的丧失、与家庭和社会联系的丧失、生存目的的丧失。而且，他认为，按这四个丧失的方向发展下去，很快就会产生第五个丧失，即自己生存的意义之丧失——这是最根本的丧失，或许其他丧失的起因皆出于此。另一位日本心理学家井上滕也则表达了其观点：老年期和幼儿期、童年期有其独特的天地一样，有着与成年期不同性质的独成一体的世界；老年期的本质并不在于丧失了什么，而是老年人应如何理解和对待这些丧失，而这正是老年人生存的动力所在；对待丧失是针锋相对地接受挑战或是容忍与绝望，将会演绎完全不一样的老年期生活[26]。奥德杰(Oyedeji)等人则对老化的时间与过程做了进一步描述，他们认为，对大多数人来说，身体发展的分水岭是30岁，此后，各项生理机能开始衰败，极易感染疾病，同时，精神(推理与认知、注意力和记忆力)也遭到了破坏[27]。随着信息爆炸、科技进步、工业化发展，老年人逐渐失去了财产继承权、土地所有权、传统与智慧的监管权，他们不再是青年人获得这些权利的必须依靠，因而他们又继续失去了以往的社会地位[28]。这些生理的、心理的和社会的衰退在成年人的社会发展任务与责任逐渐增加的时候就已经开始，因此，成年人需要额外留出精力学习如何优雅地变老，以应对这些衰老变化。用井上滕也的话来说，就是要学会理解和对待老年期的丧失。

那么，逐渐老化的成人具体应该学习些什么呢?美国社会心理学家哈维格斯特(Havighurst)曾指出成人从中年步入晚年应该完成的社会化发展任务有：适应体力与健康的衰退；适应退休和收入的减少；适应配偶的死亡；与自己年龄相近的人建立快活而亲密的关系；承担公民的社会义务；对于物质生活做出满意的安排[29]。法国生理学家贝纳尔(BernardClaude)将成年分为早期两阶段(18-22岁，23-34岁)、中期三阶段(35-43岁，44-55岁，56-64岁)、晚期一阶段(65岁以后)，更为详细地列出成年中后期继续社会化的内容(见表2)。这些罗列的社会化发展任务都可以归属于上述日本学者所说的理解和应对老年期的四个方面的丧失内容。

在社会学中，社会化概念的阐述包含学习的内涵，是指人们为了成为某一种文化的成员，而学习其价值观、生活态度以及适当行为的过程[30]。因此，老年学习者的社会化需求可以概念化为个体从中年步入老年的老化过程中，为了适应伴随老化的各种丧失(即社会化内容)而产生的学习某种价值观(认知的)、生活态度(情感的)及适当行为(行为的)的需要。所以，老年学习者社会化学习需求(即成年中后期或老年期的继续社会化发展任务)可依据老化的身体的、精神的和社会的维度具体表现为认知、情感及行为等三个层面的内涵(见表3)。这也意味着，帮助老年人理解与应对丧失的教育目标又可以依据老化的身体的、精神的和社会的维度继续分解为“认知—情感—行为”等三个层面的若干小目标。

表2 成年中后期继续社会化内容

成年中期	阶段5:56-64岁	面临健康出现问题、加强人际关系、准备退休、增加非职业性的兴趣、对物质生活做出满意的安排、丧失配偶、解决问题、适应各种变化
成年后期	阶段6:65岁以后	离开职业生活、注意身体保养、探索新的发展方向、安排娱乐生活、与同龄人交往、面临死亡、解决问题、适应各种变化

资料来源：贝纳尔.成年期及其变化[M].加拿大蒙特利尔大学出版社,1986:48.

表3 基于成年中后期或老年期继续社会化发展任务的学习需求内涵

社会化需求维度	老年发展任务	需求内涵
认知层面	老化认知	1.对肌体生理功能衰退或维持的认知,如各种衰老、疾病或死亡症状; 2.对认知心理功能衰退或维持的认知,如老年痴呆 [®] 等; 3.对社会角色与地位丧失或获得的认知,如强制性退休、社会养老保障、社会对老年人的积极歧视 [®] 或消极歧视等。
情感层面	老化态度	1.接受来自生理—心理—社会的丧失的现实并学会发现老年期的积极因素; 2.培养战胜衰老或丧失所带来的各种痛苦的积极心态; 3.树立正确对待自我老化、他人老化和社会老化的价值观等。
行为层面	老化应对	1.用积极的老化观与科学的老化知识指导自己的日常生活行为(如保养身体、自我照料、合理安排生活、加强与家人或同辈的联系、关注精神自我等); 2.积极寻求应对各种衰老或丧失痛苦的行为方式(如应对重要他人死亡、身患绝症、退休生活、收入减少、社会角色丧失、空巢等); 3.发掘并实现自身的潜能与才干,发现生命价值与意义(如再就业发挥余热、培养兴趣爱好、参与社区志愿者为他人服务等)。

综上所述，从人、教育和社会等三方关系来看，老年学习者需求应该始终成为老年教育目标现实建构的最为基本的和核心的依据，但同时也应有一个将其与学科发展和当代社会生活需要融合的视野与胸怀；由于心理与社会是教学过程并列并存的两个方面，老年学习者需求可分为个体心理需求与社会化需求，因此，基于老年学习者个体心理需求，老年教育的目标内涵即促进老年人的精神发展，其又可以依据个体与自我、与他人和社会、与自然和超越性存在等三个自我层面分解为若干小目标，而基于老年学习者社会化需求，老年教育的目标内涵即帮助老年人理解与应对丧失，其又可依据老化的身体的、精神的和社会的维度继续分解为“认知—情感—行为”等三个层面的若干小目标；基于老年学习者个体心理需求的教育目标(促进老年学习者的精神发展)与基于老年学习者社会化需求的教育目标(帮助老年人理解与应对丧失)是一个问题的两个方面，二者同等重要，不可偏废。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=469&aid=81855>

(来源：《继续教育研究》，作者：李洁)

养老类型

重庆：大足首个“千百工程”市级示范社区服务养老中心，让老人乐享晚年

随着社会的发展，老龄化现象日益突出，养老问题成为大足市民越来越关注的话题，为老年人打造“养老乐园”势在必行。

首个“千百工程”市级示范社区服务养老中心

昨（25）日，笔者随同大足区龙岗街道人员一起，走进重庆大足区首个“千百工程”市级示范社区服务养老中心——龙岗街道西禅社区养老服务中心，看这家养老综合体如何“花式”宠老人。

“我们以养老服务企业和社会组织为主体，以社区为纽带，支持新兴养老业态发展，推进‘互联网+’养老服务创新，在区民政局的支持下，在西禅社区成功打造了市级示范养老服务中心。”龙岗街道办事处副主任宋大珍说。

这是龙岗街道引进知名养老企业，按照《重庆市社区养老服务“千百工程”建设规范》要求，在西禅社区整合当地各种服务资源，打造的嵌入式社区养老服务机构。

笔者看到，整洁明亮的大厅，三面环窗的阳光房，尽情K歌的娱乐空间，清新雅致的装修风格……走进龙岗街道西禅社区养老服务中心，以朝霞红、青草黄、生命绿为主色调的设计瞬间让人眼前一亮，在这里，老人们不仅可以做手工、玩棋牌、看电影、玩桌上冰球，还可以得到最周到体贴的照料。

据了解，新建的西禅养老服务中心，建筑面积3200平方米，设有服务接待、生活照料、健康管理、文化教育、人文关怀、休闲娱乐、运营管理等功能区域，为周边老年人提供文化娱乐、精神慰藉、教育学习、老年餐桌等基本服务。设置照护床位120张，可同时满足100余位老人的短期托养、长期照护等服务需求，并可为周边1.5公里半径内提供居家上门、远程照护等外延养老服务，辐射周边社区老人。

宋大珍表示，目前龙岗正在积极倡导“幸福养老品质晚年”的生活理念，着力提升养老服务品质，真正构建全方位、零距离、全覆盖的居家和社区养老服务新平台。

航天老人的幸福生活

“这里生活很好，可以聊天、摆龙门阵，还能休闲锻炼！”昨（25）日，91岁的余天国笑哈哈地告诉笔者。

养老中心护理人员介绍说，退休前，余天国老人为祖国航空航天事业做贡献，是生产制造战斗机的技术人员。站在旁边的老伴儿钟雪锋也已经85岁，是一名医生。

“我们要响应政府号召，年老了可以住进养老院，不给子女增添麻烦。”余天国老人表示。

与所有老年人一样，余天国老两口由于上了年纪，家务活各方面都力不从心，子女也都不小了，还有自己的家庭要经营。由于生活习惯不一样，和儿女一起居住免不了不少矛盾，

“请个保姆到家中来照料，也只能帮到家务活方面的事。”当过医生的钟雪峰表示，“但对我们老年人来说，健康方面的专业照护才更重要，也是最看重的。”于是早在2017年，余体国夫妇俩思来想去，达成一致，他们就做出了一个“惊人”举动：卖掉房子，不投奔儿女，搬进了城区的一家养老机构，由专业护理人员来照护自己，同时也可以过上自由自在的晚年幸福生活。

今年4月份，听说龙岗街道西禅社区建设了一个市级示范社区服务养老中心，有了追求进一步高品质的想法。夫妇俩实地观摩了解后，经过多家对比，多方面考虑，决定再次“搬家”，最终选择了这家有环境更有品质、适老化设备更齐全、服务质量更周到的养老中心。

搬进新“家”，余体国夫妇的生活焕然一新。

他们的住养房间窗明几净，温馨舒适。并且根据实际长者需求特别设计了无障碍化设施，多功能护理床、房间内电视、空调、呼叫器等一应俱全，独立的卫生间，24小时供应生活热水。

尤其值得一提的是，床头的紧急呼叫器随时响应老俩口的需求，浴室的马桶扶手、淋浴坐凳，都能防止长者在湿滑的地面摔倒，并且方便从蹲坐到站起，十分省力。

走出房间，所有的公共区域都被设计为无障碍通道，避免台阶带来的跌倒危险。柔和的墙面颜色与室内灯光，利于长者在其中保持身心愉悦、安宁。

一日三餐都遵循长者口味和用餐习惯，严格挑选当季食材，主要以软烂、少盐、少糖、少油炸的食物为主，讲究搭配，确保饭菜可口。健康科学的饮食，这一点让从事了几十年医务工作的钟雪峰尤其满意。

社区实行“助餐助浴助医”养老

“老年人的肠胃挑剔，我们有专门营养师设计菜谱，务求清淡软糯，按照老人各自爱好需求，分三种模式为老人配餐吃饭。”该中心负责人罗莎告诉笔者，让老人真正享受到“舌尖上”的幸福晚年。

97岁的黄绍东耳聪目明、语言表达清晰。坐在轮椅上的他笔者，来了三个月后，感觉这里的饭菜荤素搭配好，清淡不油腻，符合老年人的口味。而且，价格不高，比自己在家做还实惠。

“现在咱们抬起左手，我在身边呢，不要怕，大胆一点，进步真快，加油！”上午时分，一位老人在医院护士谢夕珍的指导下，开始康复训练。

在二楼，老人们也在护理人员引领下，活动手腕，做起来保健康操。

首批入住的一位老人，由于患有病症，以前独自在家时，不慎跌倒造成右手骨折。如今，在护理人员的照顾下，老人的手不仅好利索了，还在这里结交了几位新的“老朋友”，他常常和大家一起看电影、玩认知游戏、做手工，通过社交、音乐、简单的运动等方式，延缓病情的发展。

目前，该中心正积极与区内各大医院对接，开通绿色通道，届时，将指定专门医护人员定时上门巡查，为老人建立健康档案，省去他们医养两头跑的烦恼，真正实现食、住、娱、医、养、护一站式养老服务。

如今，该中心设置的120张照护床位，可同时满足100多位老人短期托养、长期照护需求。有的子女白天上班，家中老人无人照顾，便可选择“日间托管”服务，空巢家庭、病后需康复的家庭，可选择由护理、康复、健康管理和日常生活照料服务组成的短期托付护理服务。在入住形式上，老人可以“全托”，也可以白天在养老服务中心活动、就餐，晚上回家和子女享受天伦之乐，如果老人不愿意离家，中心便会上门提供护理服务，让老人在熟悉的环境中享受专业照料。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=519&aid=81826>

(来源：华龙网)

养老产业

中基协副会长钟蓉萨：建立个人养老金培育长期投资文化

近日，资产管理助力中国养老财富储备研讨会暨中国养老金融调查报告（2020）发布会在沪召开，此次研讨会由中国养老金融50人论坛主办、汇添富基金管理股份有限公司承办。中国证券投资基金业协会副会长钟蓉萨出席会议并做了《建立个人养老金，培育长期投资文化》主题演讲。

发言实录如下：

各位领导、各位来宾：

早上好！非常高兴参加今天的峰会，我谨代表中国证券投资基金业协会对中国养老金融50人论坛上海峰会的召开以及《中国养老金融调查报告2020》的顺利发布表示祝贺！在今年疫情环境下，董老和50人论坛一直在持续通过专题研讨会、线上论坛、直播等各种形式持续开展养老金工作，协会也围绕养老资产配置和长期考核推出了多篇专题研究，我最近也接受媒体采访，讲养老金和养老目标基金。对于养老金事业的热情，大家从未停止过。

最近，伴随着今年以来股票市场的火热，大家对于参与资本市场的热情也非常高涨。我相信，关于“养老要投资”的认知，会越来越易于让老百姓接受。但是这种认知是在当前特定市场环境短暂建立的，还是从根本上真的改变了，我想是要打一个问号的。在这个时点，论坛发布《中国养老金融调查报告》，通过对12210份问卷中调查对象的不同省份城镇人口规模、人口年龄结构、性别结构进行分层筛选和分析，聚焦城镇居民的养老金融行为和偏好，对于我们了解真实的情况非常有帮助。结合这份报告，我谈几点体会：

一、中国养老财富储备不足是因为投资不足，我们需要推动建立良性的投资文化

最近在多个场合，我们都在谈如何培育健康的投资文化。我认为，当前我国的投资文化还没有真正形成，主要体现在三个方面：

一是我们国家的老百姓，不是“投资过度”、而是“投资不足”。大家的钱大多还在枕头底下睡觉，多年来还是存在银行的活期或定期存款里。报告数据显示，72.07%的调查对象都通过银行存款/理财进行养老财富储备。从余额宝的出现开始，大家逐渐发现通过货币基金理财的方式可以拿到和银行存款不一样的收益，慢慢认识了基金，认识了什么是净值，慢慢有了“投资”的概念。

二是投资是逆人性的事情，但大家还是在市场好的时候才想起来投资。我们可以看到，不仅仅是散户在“追涨”，很多机构也在行情好的时候不断发新产品。对于投资者来说，“买者自负”这个基本的理念还没有形成，大家的风险承受能力是随着市场环境的变化而变化的，市场好的时候过分激进，市场不好的时候又过于保守，当市场发生巨变的时候，这些投资者也是最受伤的。

三是大家对于用什么钱来投资、对于自己的投资目标是什么基本没概念。最近我在多个场合也在说，最应该用来投资的是“长期不用的闲钱”，因为“长期不用”，所以能够承受市场短期波动带来的“持有痛苦”，也能够防止自己在极端环境下忍痛割肉。另外，包括我在内的老百姓，可能缺乏对自己资金投资的整体规划，因此也影响了自己投资的安排。

二、建立良性投资文化的基础是投资者要形成正确的投资观念，尤其是对风险的认知

一方面，我国老百姓的投资意识薄弱，这是投资者教育最难推进、但又必须推进的核心。根据报告数据，投资者投资意识薄弱体现在以下几方面：一是基础知识缺乏，报告结果显示大家几项基础知识题目的平均得分仅为61.24分，处于及格偏下的水平。有近两成（19.56%）的调查对象基础知识水平较差或者基本没有金融知识。二是风险认知尤其缺乏。风险观是建立投资目标的基础，能够最大限度保障未来投资方向不走向偏，因此对风险的认知很重要。但有43.80%的调查对象认为在养老理财或投资中任何时候都不能出现亏损，即不能承受任何的风险，这种“错把波动当风险”的观念普遍存在。三是自我认知不清，调查对象自评金融知识得分平均为68.76分，实际客观得分61.24分，说明大家主观上存在对自己金融知识的高估，因此会出现“牛市时很多人都认自己是股神”的现象。我之前也在很多场合也提到过，一些基金经理在市场好的时候会“错把运气当能力”，也是这个道理。

另一方面，大家的投资目标是不清晰的。这是开展投资活动最难界定、但又必须界定的核心。投资不是收益越高越好，经常有人说养老金投资与市场里好的股票基金相比收益不高，但是股票基金收益高的同时风险相对也高。为什么要做养老目标的投资，就是希望大家在能够拿到收益的同时也相对能够控制风险回撤。衡量一个投资计划的好坏，核心是要看是否达成自己的投资目标。这个目标必须结合每个人自身的情况和资本市场的长期发展趋势来界定，其实很不容易。大家都知道，高收益、低风险和高流动性这三者在投资过程中是不可能并存的。但是在市场的投资实践中能看到，普遍还是存在“既要又要还要”的想法，这说明很多人的投资目标是不清晰的。报告数据显示，在投资者的金融知识需求中，大家对养老理财规划方面的需求十分迫切，需求比例高达55.31%（仅次于第一名的对养老政策的知识需求），说明大家对于自己的养老目标没有概念，希望得到专业人士提供的理财规划帮助。证监会推出的投资顾问相关规定，就是希望能够帮助老百姓更好地去做投资。

随着社会进步和投资者教育的普及，大家的养老储蓄意识确实在逐渐增强，但因为投资目标没有准确建立，因此大家在投资上更强调“安全”，配置上仍然偏好保守和收益保证型产品。报告数据显示，63.29%的调查对象在养老理财或投资中将“确保本金安全第一位，收益多少不重要”作为其长期目标，这可能会导致大家的养老资产面临贬值风险，出现钱越存越少的情况。

投资目标是非常个性化的概念，是和个人收入水平、年龄、教育水平、居住城市、资金属性、风险承受能力等一系列因素息息相关的，单一因素是无法直接衡量投资目标的。报告中也举例说到，例如“收入”这个因素，它是影响不同群体养老理财目标的重要因素，收入越高，对保本的需求越低。因此，要建立适合的投资目标，不仅仅是对风险承受能力的判断，也要结合目标客户多方面的因素进行综合判断。

三、养老金第三支柱制度的建立，将推动各类金融机构开展个人养老金融服务，形成服务个人长期投资的专业生态

大家知道，从2015年开始，协会跟在座的各位一起，共同推动国家建立养老金第三支柱，出台发展个人养老金的政策。这项工作得到了国家有关部委、专家学者和业界的大力支持，试点政策于2018年发布。按试点政策安排，本来是2019年5月出台试点转常规政策，但由于各种原因，还没有出台。

借今天这个机会，我想再次呼吁第三支柱政策能够尽快出台。这项工作涉及面广，政策制定要尽善尽美非常困难。过去三年，政府部门、学界、业界就账户、产品、流程、税收和监管等核心问题基本已经达成了共识，希望大家共同推动这项政策尽快出台。美国的养老金政策历经了四十年的逐渐完善。直到现在，随着自由创业环境的发展，美国自由职业者越来越多，养老金的新政策还在不断制定和实施，我们也希望我国的养老金政策不要追求一步到位，能够先推出来，在实践中逐步完善。

与第一支柱、第二支柱只有少数的金融机构参与不同，参与第三支柱的金融机构类型多，银行、基金、保险、互联网基金销售机构等都能参与，调动市场机构的积极性，通过竞争提升服务水平，帮助老百姓建立个人养老金计划，树立科学的投资理念，开展长期投资，在个人养老金投资中加深对金融、对投资的认知，从而培育良性的投资文化。

在第三支柱试点期间，尽管基金没有纳入试点政策，但是在证监会的指导下，基金业一直在为服务个人养老金做好准备，推出了养老目标基金产品。我们看到，在没有税收优惠的情况下，已经有超过148万人购买，规模已经超过353亿元。产品总体运行平稳，2020年之前成立的养老FOF，成立至今全部实现正收益。截止2020年8月4日，养老FOF近1年平均净值增长率为24.21%，全市场81只养老FOF中多达62只跑赢基准，占比76.54%。此外，养老FOF在取得良好收益的同时很好地控制了回撤，以2019年为例，养老FOF区间最大回撤在-0.01%至-9.52%之间，相较沪深300的-13.49%，表现相对稳健。我们相信，随着国家推出第三支柱政策，会有更多的老百姓参与进来，随着时间的积累，大家的养老资产也会像雪球一样越滚越大。

上海是第三支柱的试点地区。我们知道，上海早在90年代就进入了老龄化社会，同时，上海也是我们国家的金融中心。发展第三支柱，既有利于上海完善养老保障体系，应对老龄化的挑战，也有利于上海培育长期投资文化，全面提升金融机构实力和金融环境的吸引力，意义重大。昨天，上海的基金同业们专门就如何推动上海地区的个人养老金发展进行了讨论。我们希望，上海能够在试点的基础上，尽快建立一个更加开放的个人养老金生态，纳入银行、基金、互联网基金销售机构等各类金融机构，为我们国家个人养老金的发展闯出一条路来。这项工作虽然很不容易，但这是一件利国利民、功在千秋的重要工作。希望大家能够继续和我们一起努力！

谢谢养老金融50人论坛！

谢谢大家！

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81831>

(来源：新浪财经)

让人工智能助力养老服务：首届中国国际养老服务产品展览会将在山西大同举办

10月18-20日,中国社会保障学会和中国红十字会总会事业发展中心将在山西大同联合举办第六届中国养老服务业发展高层论坛。该论坛是我国规模最大的养老服务业交流活动之一,已成为我国养老服务行业的年度盛会。本届论坛将围绕“养老服务标准化与高质量发展”主题,探讨我国养老服务行业的未来发展。

本届论坛不仅注重理论创新成果对养老服务的指导,而且中国红十字会总会事业发展中心还将携手中国老龄协会老年人才信息中心和中国仪器进出口集团有限公司,首次举办中国国际养老服务产品展览会。三家单位将以社会公益为己任,发挥先进养老服务产品的示范带动作用,引领养老服务业以市场为导向,让人工智能走进养老生活,改善老年人的生活质量,提高老年人及其子女的幸福感和获得感。

首届展览会以“让人工智能助力养老服务”为主题,设置智能养老、康复医疗和健康养生等展区,突出高科技、前沿性、实用性等特点,倡导智能科技加速融入老年人的日常生活。届时将有来自国内外近50家参展商携带约200种高科技适老产品亮相展会现场,国家主流媒体将对展会进行直播。展会真诚欢迎国内外知名厂商和各界朋友积极参与,助力构建养老、孝老、敬老的社会氛围,共同推动我国养老服务业高质量发展。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81833>

(来源：兰州新闻网)

社科文献出版社蓝皮书：养老机构仍存服务供求错位现象

8月25日,社科文献出版社等单位联合发布了《健康管理蓝皮书：中国健康管理与健康产业发展报告No.3(2020)——疫情大考下健康产业走向》。(以下简称《报告》)提出,我国健康养老与长期照护事业经过多年发展,虽然具有一定基础,但各类养老机构的定位不明确,相关资源配置不合理,兜底性、普适化服务提供不足,导致服务供求错位,床位总量不足与局部空置并存。

具体来看,《报告》指出,近年来,我国积极推进养老服务体系的发展,养老服务的相关政策体系不断得到完善,特别是自党的十八大以来养老服务体系建设步伐明显加快,密集出台了多达50余项养老服务政策。与此同时,养老体系建设也取得积极进展,基本形成了“以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合”的养老服务体系。“十二五”期间,全国养老床位数量接近700万张,老年宜居环境建设持续推进。

不过,《报告》也明确,我国健康养老与长期照护事业经过多年发展,虽然具有一定基础,但总量普遍不足、布局与结构不合理,总体发展明显滞后。其中由于各类养老机构的定位不明确,相关资源配置不合理,兜底性、普适化服务提供不足,导致服务供求错位,床位总量不足与局部空置并存。根据《中国民政统计年鉴(2017)》的数据,2016年各类养老机构总床位数为378.8万张,但平均入住率仅为58%。同时根据该年鉴,养老机构人员数量不足,专业素质参差不齐,全国经职业技能鉴定认定的养老护理员仅32614人,平均每个养老机构不足1.5人。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81836>

(来源：北京商报网)

第四届养生养老产业博览会10月30日在昆启幕

昨日(8月25日),昆明国际养生养老产业博览会组委会发布消息,以养生养老彩云南·健康生活目的地为主题的第四届昆明大健康养生养老产业博览会,定于10月30日至11月2日在昆明国际会展中心举行。博览会期间,将举办第二届中国药食同源产业发展大会、健康生活目的地旅居康养高峰论坛。此次展馆面积为26000平方米,五号馆为药食同源馆,六号馆为养生养老旅居康养产业园,七号馆为开幕式论坛及资源对接馆。展览内容分为养老产业板块、康复理疗养生板块、中医中药药食同源板块、旅居康养文旅地产板块、绿色生态健康食品板块。

据了解,此次博览会有多家康养地产入驻。来自广州的数十家药膳企业也组团报名参加本届博览会。中药材、经销商、饮片厂、中药厂、医药公司、行业专家等群体将齐聚博览会,推广区域品牌,打通药食同源领域上下游产业链,促进区域间产业的相互促进、相互繁荣。

目前,该博览会招商和招展工作进展顺利。签约参加第四届昆明大健康养生养老产业博览会的企业已达200余家。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81849>

(来源：昆明信息港)

中国太保创新推出“一城双园”养老模式发

继2018年首次在业内提出“颐养、乐养、康养”三位一体的养老产品线布局策略之后,经过两年多的探索,中国太保在养老模式上又推出了“一城双园”的创新举措——即在同一城市的近郊布局面向活力自理老人颐养业态,在市区内则布局面向失能失智老人康养业态,从而为“55岁至99岁+”的老人提供全龄覆盖的养老照护服务。

城郊与市区联动，“一城双园”养老模式成功开局

8月中旬,中国太保在上海的首个大型颐养社区项目——太保家园·上海东滩国际颐养中心项目正式动工兴建。紧接着,中国太保寿险与上海市普陀区规划和自然资源局签署完成土地出让合同,同时为推进项目建设而专门成立的太保康养(上海)实业发展有限公司成功设立,标志着太保家园·上海普陀国际康养社区项目正式落地。

太保家园·上海东滩国际颐养中心项目坐落于“长寿之岛”上海崇明,生态环境优越,自驾和轨道交通线均可便利往返市中心与崇明。项目总建筑面积11.7万平米,建成后可为社会提供

自理型、旅居型、专业护理型养老公寓超过800套。

太保家园·上海普陀国际康养社区项目位于上海市普陀区泾阳路,毗邻苏州河畔,地理位置优越,环境优美,商业及公共配套齐全,交通便利。项目总建筑面积近1.7万平米,设置近300个高品质的养老护理康复床位,将打造集康、养、医一体化,创造居家温暖的生活环境与公共空间,提供全方位、多样化、智能化的护理环境,为高龄刚需人群提供高品质介助、介护及失智照护服务。

随着东滩颐养项目和普陀康项目先后落子,太保“一城双园”养老模式成功开局,中城老人可在市域范围内享受全龄段、高品质的养老照护服务。

服务“大城养老”，让长者在熟悉的环境中优雅老去

“落叶归根”这句俗语,反映了国人对长期生活环境的眷恋和依赖。低龄长者有“到处走走”的想法,高龄长者有“在地养老”的心愿。根据2019年上海市老年人口和老龄事业监测统计信息,2019年底上海市户籍60岁及以上老年人口518.12万人,其中60-69岁的低龄老人近300万,70-79岁的中龄老人约140万,80岁及以上高龄老人逾80万人。

中国太保精心设计的“一城双园”解决方案,正是为了同时满足上述三类长者的差异化养老服务需求,即低龄长者可在太保家园东滩颐养中心短期居住,在领略生态岛自然人文风情、享受星级酒店式服务的同时,充分调理身心,为“优雅老去”做好准备;中龄自理长者可在东滩颐养中心长期居住,接受中西合璧、国际标准的养老照护服务,在“长寿之乡”颐养天年;高龄失能长者可经太保家园内部通道转介到普陀康社区,接受医养结合的专业照护服务,并方便亲属就近探视。

加快转型，持续推动“产品+服务”模式不断创新

近年来,中国太保深入推进战略转型2.0,持续发力打造保险+健康管理、养老服务的第二增长曲线,“保险产品+养老社区+养老服务”综合解决方案在国内首创“颐养、乐养、康养”三大产品线,太保家园入住资格函累计发放已超过1万份。下一步,中国太保寿险及旗下养老投资公司将在其他条件合适的城市探索完善“一城双园”的全新模式,通过年金险、长护险和重疾险对接养老社区部分费用,提高客户入住高端养老社区的支付能力,发挥“1+1>2”的协同作用。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81852>

(来源：法制网)

人口老龄化挑战加剧，险企深化布局养老产业

想要确保高品质的养老生活就一定离不开对健康的管理。随着寿命的延长,人类疾病类型由以急性传染病为主,转为以慢性的非传染性疾病为主,带病生存成为普遍现象。随着财富的积累以及居民保障意识的觉醒,居民对健康的需求也在增加,这将促进大健康产业极大发展。按照《“健康中国2030”规划纲要》目标,到2020年,我国健康服务业总规模超8万亿元,2030年达16万亿元。我国大健康产业具有巨大成长空间,未来有望成为重要的支柱产业。

我国正以史上最快的速度步入老龄化社会。根据国家统计局发布数据,截至2019年年末,我国65岁及以上人口数量达到1.76亿人,占总人口比重达到12.6%。日前,世界银行发布的《中国养老服务的政策选择:建设高效可持续的中国养老服务体系》报告中预计,到2050年,我国65岁及以上老年人口占总人口比例将会达到26%,80岁及以上的老年人口占比将达到8%。与其他国家相比,我国老龄化速度之快,给政府养老、企业养老、个人养老都造成了压力。

险企着力推动高品质“享老”生活

如何解决养老难题,如何保证老年人过上幸福的老年生活?日前,在泰康保险集团举办的“长寿时代高峰论坛暨泰康方案发布会”上,全国老龄办党组成员、中国老龄协会副会长吴玉韶表示:“从古至今,健康长寿是人类永恒的追求,也是人类社会进步发展的终极目标。随着社会的进步、医疗技术水平的提升,人类将逐步进入长寿时代。长寿不仅意味着自然年龄的长寿,还要追求生活质量,追求更有价值、更有意义、更有尊严的长寿。”

从传统观念来看,我国老年人退休后生活多以居家养老为主,随着家庭结构与经济水平的变化,使得社区养老、机构养老等多样化养老方式逐步走进大众。近日,泰康保险集团与尼尔森联合发布《2020年中国中高净值人群医养白皮书》,调查发现,居民对于养老方式的选择正在发生转变,特别是女性对高端养老社区养老的接受度更高。

在保险业,近年泰康保险、中国人寿、光大永明人寿、大家人寿等数家保险公司在养老社区领域进行了重要布局。有数据显示,目前我国由保险机构投资的养老社区有41个,建筑面积达1450多万平方米,设计的床位约为5.7万张。

以泰康旗下泰康之家养老社区为例,自十余年前原保监会批准的首家养老社区试点起,泰康一直深耕医养产业,在全国19个城市、地区设立养老社区,目前已有包括北京、上海等城市在内的6家机构开业,未来可容

纳4.9万名老人，2.5万户独立生活单元和7000余张康护床位，探索出了一条具有特色、保险与医养相融合的发展道路，让老年人更健康、更长寿、更富足。

作为泰康之家燕园第一批居民，北京大学中文系资深教授钱理群分享了他在园区内的生活。他表示，在燕园这5年，他完成了3部学术著作、2部随笔，写了300万字，不仅数量上前所未有，质量上也达到最高水平，是他真正的成熟之作。要特别感谢燕园的创作环境，让他能静下心来“思如泉涌，手不停笔”。通过搭建的医养平台，让居民在老有所养、老有所乐基础上，进一步实现老有所为，在养老过程中真正实现“享老”是泰康的初心。

泰康保险集团创始人、董事长兼CEO陈东升表示：“今后老年人生活应是‘享老’，不是养老。每一个人的老年是享受的，是高品质的，是有内涵的，而不是为生存而活。泰康之家的本质理念是让每一个老年人的生命有极高的品质以及丰富的精神内涵，这才是我们追求的‘享老’，而不是养老。所以，长寿时代使我们对社会的认识发生了很大变化。”

打造大健康产业生态闭环

想要确保高品质的养老生活就一定离不开对健康的管理。随着寿命的延长，人类疾病类型由以急性传染病为主，转为以慢性的非传染性疾病为主，带病生存成为普遍现象。

陈东升表示，“统计显示，我国50岁以上人群，超过60%的人有一种慢病；80岁以上，所有人都有3种到5种慢病。也就是说从50岁起，人们有一半的生命是伴随着疾病生存的。所以我们对长寿时代的深刻的认识就是两句话，百岁人生即将来临，人人带病长期生存。”

因此，随着财富的积累以及居民保障意识的觉醒，居民对健康的需求也在增加，这将促进大健康产业极大发展。按照《“健康中国2030”规划纲要》目标，到2020年，我国健康服务业总规模超8万亿元，2030年达16万亿元。我国大健康产业具有巨大成长空间，未来有望成为重要的支柱产业。

面对长寿时代大健康产业的机遇和挑战，泰康属于提前布局的一批险企。陈东升表示，当前，泰康正着力打磨大健康产业生态体系，形成长寿、健康、富足三大闭环，致力于做大民生工程和大健康产业的核心骨干企业。通过整合保险支付与医养服务，泰康已从“传统人寿保险”覆盖到整个“大健康产业生态体系”，探索长寿时代解决方案的“中国样本”。

四大解决方案迎接长寿时代

具体到如何更好地迎接长寿时代的到来，泰康深化保险业与医养康产业的融合发展，不断推进价值医疗，已在全国布局五大医学中心。此次论坛上，泰康发布的四大解决方案，进一步提升居民的入住体验。

长寿解决方案，主要通过“年金险+养老服务”，将保险产品结合“确认函”的方式对接医养实体服务，依托泰康长寿社区提供一站式养老生活解决方案。健康解决方案，通过构建“健康险产品+健康服务+大健康生态”来实现，泰康自建医疗生态体系、健保通医疗网络及生态链股权投资，让老年人可以享受到优质的医疗资源，给予生命更多保障。财富解决方案，通过“保险金+资管服务”，未来无缝对接泰康医养服务，从而形成立体化财富解决方案。职业解决方案，培育健康财富规划师（HWP），横跨医养、健康和财富管理三大领域，是专业服务于高净值人群全生命周期、全财富周期的专家，是一站式健康财富管理综合解决方案的推广者。

业内人士分析，“泰康方案”的意义在于，通过“保险支付+实体服务”创新，为老年人提供全生命周期的解决方案，通过健康财富规划师这一全新职业，为客户个性化定制方案。

“人类的终极目的就是追求社会和谐、家庭幸福、身体健康。我们应该为这三个目标奋斗，泰康就是为这三个目标而生存。”陈东升认为，泰康追求医养康养，追求长寿、健康、富足的闭环，打造大健康生态体以满足人们对这三个目标的追求，这就是泰康方案。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81853>

(来源：中国金融新闻网)

深度解读中国康养产业发展趋势，第二届老龄健康体系建设与发展大会日程发布

按1956年联合国《人口老龄化及其社会经济后果》和1982年维也纳老龄问题世界大会确定的标准，中国在2000年就已经到达老龄社会。

老龄化愈演愈烈，医疗健康体系面临挑战

人口老龄化是社会发展的趋势，也是21世纪中国必须面对的新国情。

据国家统计局数据显示，2014年，我国65周岁及以上人口占总人口的比例为10.1%，此后比例逐年升高。2019年，我国65岁及以上人口数量达到1.76亿，占总人口12.6%。对此也有专家对此趋势进行预估，预计到2050年，中国老龄化将达到前所未有的峰值，65岁以上人口将占到总人口的27.9%。

随着人口老龄化程度持续加深，高龄和失能老年人数量增加，对老年健康服务的刚性需求不断释放。不可否认的是，大规模的人口老龄化将对我国医疗服务和健康养老产业带来了较大挑战，社会各界早已针对人口老龄化寻求应对之策。

目前我国老龄产业规模有限，且存在地区分布不均，失智照护、安宁疗护等机构严重缺乏等问题。尤其如今正在全面建成小康社会的收官之年，需要在惠民生、补短板方面加速推进，老年人的健康服务需求已成为迫切需要解决的重要问题，我国医疗体系也正在面临严重的挑战。

需求决定市场，养老产业即将迎来爆发式增长

人口老龄化的加速、疫情下对“健康”的渴望、人均预期寿命的提高，三方的作用下将为养老产业提供巨大的消费市场，甚至成为全国经济发展的全新增长点。

据有关资料显示，在发达国家，养老产业已成为推动社会经济增长的支柱产业。如美国的养老产业占GDP比重超过15%。而针对中国老龄化现状，有业内人士做出预测，2023年中国养老行业市场规模将达到12.8万亿元。

尤其在近几年间，对养老产业的政策支持力度也在不断加大。以上海为例，上海市政府相继出台了20条“硬核政策”，支持各类社会资本投资养老服务业，鼓励养老服务机构专业化、连锁化、品牌化发展，努力保障特困人员以及经济困难的高龄、失能老年人老有所养的基本需求得到满足，促进养老产业加快发展。由此可见，养老产业已经进入较好的投资窗口期，潜力不可估量。

相聚深圳，打造康养产业学术高地

虽然养老产业蕴存大量红利，但由于养老服务是个专业的综合性服务，涉及从老年服务到临终护理的全链条服务，并非每一个企业都能顺利融入。而要想养老产业中“如鱼得水”，也必须深入了解养老产业的内涵，进行有效的资源整合，提高运营能力。

那么如何进一步落实，持续促进以医养产业链协同发展？

2020年9月19-21日，由中国医学装备协会、中国老龄协会老年人才信息中心指导，中国医学装备协会医院建筑与装备分会与筑医联合多家权威机构共同举办“第二届老龄健康体系建设与发展大会”（简称SHC）将于深圳·国际会展中心隆重召开。

本次大会以“满足多元需求，建设新时代老龄健康服务体系”为主题，针对我国积极应对人口老龄化的时代背景，加强康复医院、护理院和综合性医院老年病科、健康养老机构建设，建立完善健康教育、预防保健、疾病诊治、康复护理、长期照护、安宁疗护等综合性服务供给，助力业界交互分享，实现老龄健康产业链协同发展，优化“医、养、康”融合发展，全面探索构建满足老年人健康需求的综合性、连续性的健康服务体系。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81875>

(来源：深窗综合)

智慧养老

浙江：村里老人戴上智慧手环，萧山江西俞村打造互助式养老平台

日前，杭州市萧山区浦阳镇江西俞村发生了一件新鲜事：8月17日，全村86位75岁以上老人都收到了一份充满科技味的礼物——一只黑色智慧手环。

不同于普通智慧穿戴设备，这只手环专门为老年人定制。记者看到，手环上最显眼的就是一绿一红两个按键。绿色的按键上有语音对话标志，红色的按键上标注了“SOS”。“志愿者上门教过我好几次了，说如果身体不舒服，就按这个红键，会有人马上赶过来……”85岁的村民朱招芬告诉记者。

江西俞村现有60岁以上老人923人，约占全村人口的30%。年轻人大多在外务工，养老难一直是村里比较突出的一个问题。不过，随着近年来江西俞村加快数字化乡村建设，老人们也尝到了数字赋能乡村的甜头。

江西俞村党委书记俞建德告诉记者，去年10月，村里就建起了5G基站，率先在农村覆盖5G信号，完成村级数据中心和1.2公里“5G道路”打造，首批17根数字微基站杆电杆建设落地运行。借助数字智能技术，江西俞村目前正在积极打造智慧互助式养老平台，定制智慧穿戴设备便是其中之一。据了解，这款智慧手环可以实时监控老人的心率、血压、位置等指标，经过设置后还能第一时间收到老人突发走失、摔跤、发病等警示信息。此外，免费检测、专线呼叫、送诊上门、与子女可视通话等专项服务将陆续实现。

接下来，江西俞村还将引进体检服务，为村里老人建立健康档案，开展数据对比评估等，并利用本村闲置劳动力组建家政团队、运营好农民食堂，为老年人提供全方位、一条龙的健康管理服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=528&aid=81829>

(来源：浙江在线)

广东：广州移动打造“科技养老”新模式

如今，养老问题越来越被重视，而移动通信技术的发展可以为老年人提供更智能的产品、更广泛的服务。

近日，广州移动联合广州互联网医院来到广州越秀区开展了慰问老人的活动，并借助自身技术优势为老人提供贴心关怀。

活动现场，志愿者深入了解老人的生活状况和困难，帮助85岁的梁伯伯检查了智能家居设备，让他与家人视频对话；同时帮助需长期照顾病人的池阿姨采购常用药品、生活用品等，并为她申请免费平安通服务，及时解决她的困难。值得一提的是，志愿者们还协助医护人员为他们进行义诊，并充分发挥自身通信技术优势，迅速将相关数据回传到医院进行分析，现场为老人分析检查结果，省去舟车劳顿的麻烦，让他们感受到高科技的移动通信服务。

广州移动相关负责人表示，以后将会有越来越多的智能技术应用到老年人的生活中。广州移动将积极结合5G技术发展，利用物联网、大数据、人工智能为基础开发的智能产品与服务的组合，以智能手机、互联网、电视等为载体，以老年人习惯操作的“遥控器”、“打电话”的方式，加强实现老年人与亲友、医疗机构、居家养老服务人员进行“面对面”交流沟通、服务预约等，并大力开展家政预约、医疗咨询、健康档案管理等多项服务。同时通过互联网技术，将传统“家”的概念从老年人的物理居所拓展到互联网上，让老年人拥有可以随时联系子女和亲友，并看得见、听得到的互联网虚拟“家”。

未来，广州移动将继续发掘5G技术需求，全力打造“科技养老”新模式，加快推进智慧养老产业的建设，让老人们享受上更便捷、更高品质的晚年生活。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=81850>

(来源：南方网)

健康管理

浙江：瑞安老年健康宣传周活动丰富多彩

8月24日至30日是老年健康宣传周，活动主题是“提升健康素养，乐享银龄生活”。这期间，市卫生健康局将在全市范围开展2020年老年健康宣传周活动，通过健康宣讲、专家义诊等形式，向广大老年人普及政策和健康知识，营造全社会关心老年人健康的浓厚氛围。

“大爷，您的血压有点高，平时要注意健康饮食。”8月24日上午，飞云街道马道文化礼堂里人声鼎沸，这里正在开展老年健康宣传周活动。活动现场，市第二人民医院医护人员正为当地老人进行健康管理，在详细询问老年人身体健康情况，进行健康检查后，为其制定适合他们的疾病诊疗建议，并进行用药指导，饮食指导。

“夏季气温高，除了常规检查，我们还会提醒大妈大爷注意防暑降温，预防因温度过高引起的头疼头晕。”市第二人民医院全科医生李培迪表示，在义诊同时，医护人员还会向老年人进行健康科普、慢性病和急性传染病预防等知识宣传，让老年人能够真正懂得健康知识，做一名健康幸福快乐的老人。

记者从市卫生健康局了解到，在老年健康宣传周期间，全市各镇街卫生院、社区卫生服务中心结合老年人特点，围绕常态化疫情防控、营养膳食、运动健身、心理健康、伤害预防、疾病预防、合理用药、康复护理、生命教育和中医养生保健等，宣传老年健康科学知识，重点宣传《中国公民健康素养—基本知识及技能》《老年健康核心信息》《老年失能预防核心信息》《阿尔茨海默病预防与干预核心信息》等；同时，通过线上活动，采取趣味答题等方式，普及老年健康科学知识和老年健康相关政策，增强老年人对新冠病毒肺炎疫情常态化防控意识，提高老年人的健康素养和健康水平，营造有利于老年人健康生活的社会环境。

市卫生健康局相关负责人表示，此次活动旨在通过宣传老年健康相关政策和知识，满足老年人健康服务需求，进一步提高广大老年人的健康素养和健康水平。“当然，关注、关心和维护老年群体的健康权益，不仅仅是卫生健康部门的责任，也是全社会的责任。我们希望，通过部门间合作，群众组织的协同，社会力量的动员和参与，让我们与老年朋友一道，共创老龄健康事业新局面，共建健康桑榆，共享改革发展成果。”

老年人健康常识，从生活细节做起

老年人随着年龄的增长，身体的机能都在慢慢退化，免疫力逐渐降低，各种各样的疾病也随之而来。很多生活中的小细节，一不注意就会给老年人的身体健康带来很大的危害。掌握一些重要的健康知识，可以让老年人的生活更有保障。

1.合理膳食，均衡营养

老年人饮食要定时、定量，每日食物品种应包含粮谷类、杂豆类及薯类（粗细搭配），动物性食物，蔬菜、水果，奶类及奶制品，以及坚果类等，控制烹调油和食盐摄入量。

2.适度运动，循序渐进

老年人最好根据自身情况和爱好选择轻中度运动项目，如快走、慢跑、舞蹈、太极拳等，每次运动时间30至60分钟为宜。

3.定期监测血压、血糖

高血压患者每天至少自测血压3次（早、中、晚各1次）；建议血糖正常的老年人每1至2个月监测血糖一次，不仅要监测空腹血糖，还要监测餐后2小时血糖。糖尿病患者血糖稳定时，每周至少监测1至2次血糖。

4.预防心脑血管疾病

老年人应当保持健康生活方式，控制心脑血管疾病危险因素。如控制油脂、盐分的过量摄入，适度运动，保持良好睡眠，定期体检，及早发现冠心病和脑卒中的早期症状，及时治疗。

5.重视视听功能下降

避免随便挖耳；少喝浓茶、咖啡；严格掌握应用耳毒性药物的适应证；力求相对安静的生活环境。听力下降严重时，老年人要及时到医疗机构检查，必要时佩戴助听器。定期检查视力，发现视力下降及时就诊。

6.重视口腔保健

坚持饭后漱口、早晚刷牙，合理使用牙线或牙签；每隔半年进行1次口腔检查，及时修补龋齿孔洞；及时镶补缺失牙齿，尽早恢复咀嚼功能。

7.预防骨关节疾病和预防骨质疏松症

注意膝关节保暖，避免过量体育锻炼，尽量少下楼梯，控制体重以减轻下肢关节压力。增加日晒时间。提倡富含钙、低盐和适量蛋白质的均衡饮食，通过步行或跑步等适度运动提高骨强度。

8.保持良好心态，学会自我疏导

一旦发觉老年人出现失眠、头痛、眼花、耳鸣等症状，并且心情压抑、郁闷、坐卧不安，提不起精神，为一点儿小事提心吊胆、紧张恐惧，对日常活动缺乏兴趣，常常自卑、自责、内疚，处处表现被动和过分依赖，感到生活没有意义等或心情烦躁、疲乏无力、胸闷、睡眠障碍、体重下降、头晕头痛等抑郁症早期症状，要及时就诊，请专科医生进行必要的心理辅导和药物治疗。

9.合理用药

用药需严格遵守医嘱，掌握适应证、禁忌证，避免重复用药、多重用药。不滥用抗生素、镇静睡眠药、麻醉药、消炎止痛药、抗心律失常药、强心药等。不轻易采用“秘方”“偏方”“验方”“新药”“洋药”等。用药期间出现不良反应可暂时停药，及时就诊。

10.定期体检

老年人每年至少做1次体检，积极参与由政府和大医院等组织的普查。早发现、早干预慢性疾病，采取有效干预措施，降低疾病风险。

11.积极进行社会参与

结合自身情况参加有益身心健康的体育健身、文化娱乐等活动，养成健康的生活方式。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=81863>

(来源：浙江新闻)

江西：老年健康促进行动推进视频会暨，2020年全省老年健康宣传周启动仪式在景举行

8月24日，省老年健康促进行动推进视频会暨2020年全省老年健康宣传周启动仪式分别在市卫健委和昌江区西部街道景航社区举行。省卫健委副主任江晓斌、二级巡视员李弋平出席并讲话。副市长熊皓在省老年健康促进行动推进视频会上致辞。

江晓斌指出，实施老年健康促进行动是党中央国务院、省委省政府的重大决策部署，是新时代应对人口老龄化的重要举措。我们要秉持“守正创新、崇尚实干、提升地位、健康强赣”工作理念，全力落实新时代卫生与健康工作方针，激发政府、社会、家庭和个人等各方力量携手努力，持之以恒地推动江西省老年健康促进行动，围绕健康教育、预防保健、疾病诊治、康复护理、长期照护、安宁疗护6个环节，健全老年健康服务体系。他强调，要按照江西省老年健康促进行动确定的目标任务，认真履职尽责，创新开展工作，务求取得实效，切实为全省老年人提供综合连续的、覆盖城乡的、质优价廉的医疗与健康服务，让我省数百万老年人都有一个健康、幸福、快乐的晚年生活。

李弋平要求，要继续坚持政府主导与调动社会、个人的积极性相结合，扎实推动人人参与、人人尽力、人人享有相衔接，着力落实预防为主、治未病为主相统一，大力推行老年人健康生活方式，极力减少老年人疾病发生，有力实现老年人健康长寿。全省各级卫生健康行政部门要高度重视、精心策划2020年各项老龄健康工作，切实做好常态化疫情防控和老年健康宣传教育两项工作，不断营造人人主动了解健康知识、个个踊跃参与健康生活的良好社会氛围，创新开展好今年老年健康宣传周活动。

熊皓在致辞中表示，全省老年健康促进行动推进视频会在景德镇举行，充分体现了省卫健委对景德镇市老年健康工作的重视。他说，近年来，景德镇市大力发展老年健康事业，深入开展老年健康促进行动，有力提升了老年人的身体素质和健康水平，老龄工作也不断取得进步。全市上下要以此次推进会为契机，虚心学习、多多请教，学好宝贵经验用于未来的工作，努力为广大老年人提供更加细致、周到的健康服务。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=81847>

(来源：景德镇日报)

内蒙古：乌兰察布市启动老年健康促进行动暨老年健康宣传周活动

8月25日，由市卫生健康委员会主办，集宁区卫生健康委员会承办的健康内蒙古行动——乌兰察布市老年健康促进行动暨老年健康宣传周活动启动仪式在集宁区中心广场举行。

自治区卫生健康委员会党组成员、副主任邱星，副市长岳艳美出席启动仪式。

近年来，我市针对流动人口多、老龄化形势严重的市情，依托独特的地理环境、交通优势和大数据氛围，持续推进老年健康事业发展。市委、政府把老龄健康服务作为重大民生工程，纳入全市“六个新型服务业”全力培育，加强规划统筹，通过保障居家健康养老服务拓展、综合医院康养服务、推进蒙中医特色康养、支持养老机构多样化发展等举措，努力推动居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系，打造出“乌兰美”、“博慈医养”等老年健康服务品牌，取得了良好的社会效应。

启动仪式上，各参与单位通过摆放展板、发放宣传资料、义诊等方式，向过往群众普及了老年健康科学知识和老年健康相关政策，以增强老年人健康意识，提高老年人的健康素养和水平。

参加活动的市人纷纷表示，将完善制度、改进工作，推动老龄事业多元化、多样化发展，让所有老年人都能老有所养、老有所依、老有所乐、老有所安。要努力践行习近平总书记的要求，以老年健康促进行动为抓手，

聚焦改善老年人生活方式、提高老年人健康水平、提升老年人生活质量，努力在全社会营造“人人参与、人人尽力、人人享有”的良好氛围。

据悉，此次活动围绕“提升健康素养、乐享银龄生活”的主题，在全市11个旗县市区同步集中开展宣传服务活动，大力加强老年健康知识和政策的宣传普及，同时开展老年人失能预防与护理为课题的调研活动，促进老年宣传周取得实际效果，不断提升全市老年人健康水平。

启动仪式后，邱星一行前往集宁区乌兰美养老驿站、霸王河社区卫生服务中心进行了参观调研。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=81862>

(来源：乌兰察布市人民政府)

普及老年健康政策、提高老年人健康水平，支持养老机构开办康复医院

2020年老年健康宣传周昨天（8月24日）启动。主题是：提升健康素养，乐享银龄生活。国家卫生健康委要求各地采取多种形式，普及老年健康政策和科学知识，切实提高老年人健康水平。

8月24日，河南省首家防跌倒门诊在河南中医药大学第一附属医院医养结合健康管理中心开诊。

在江苏省老年病医院义诊现场，专家们针对老年人容易出现的疾病防治误区进行讲解。比如，夏季高温血管扩张，有些高血压患者看到血压降低，就会盲目减少用药量甚至停药。

国家卫生健康委通知要求，老年健康宣传周期间，各地医疗卫生机构向老年群体宣传合理膳食、运动健身等知识，以及医养结合等老年健康服务政策。开展老年常见病筛查，做到早发现、早诊断、早治疗。鼓励老年人参与社会活动，促进老年人心理健康。

医养结合探索社区养老模式

近年来，一些地方也在探索推广多种措施的医养结合，满足老年人在家、在社区的健康需求。

成都市温江区通过家庭医生签约，为居家养老的高龄失能半失能老人提供上门服务，依托基层医疗机构建立“老年托养所”，形成“白天入托享受日间照料，晚上回家享受家庭生活”的社区养老模式。辖区内所有养老机构都可提供基本医疗服务。在这个养老社区，建有一家综合医院，可为老人提供医疗、康复、护理服务，医药费用纳入医保报销。82岁的居民孙女士前段时间突发心脏病，她第一时间拉了家里的报警绳，医护人员立即赶到。

上海人口老龄化程度较高，60周岁以上老年人占到户籍总人口的35.2%。为方便社区养老，上海打造15分钟医养圈，老年人从家到养老服务设施最多只需步行15分钟。建设社区综合为老服务中心，为老年人提供基本医疗、日间照护、康复器具租赁等服务。

国家卫生健康委表示，支持有条件的养老机构开办康复医院、护理院或医务室等，重点为失能、失智老人提供服务。公立医院资源丰富的地区可将部分公立医院转为老年康复、老年护理机构。推进基层医疗卫生机构和医务人员与居家老人建立签约服务关系，为老年人提供连续性的健康管理和医疗服务。到今年底，65岁以上老年人健康管理率达到70%。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=627&aid=81840>

(来源：央视网)

老人饭菜并非越软越好

随着年龄增长,机体各个组织会发生萎缩和衰退,80岁后组织萎缩达50%，随之而来的是骨骼肌肉减少和力量下降。口腔的机体组织也是如此。因此，有些老人会感觉“嚼不动了”，便尽量为自己准备软烂的饭菜。但老人的饮食并非越软越好。

软食好咀嚼、易消化，但长期食用，会让老人的咀嚼能力进一步下降，导致牙龈萎缩、唾液分泌功能降低、消化酶分泌减少，严重的甚至引发营养不良，严重影响身体健康和生活质量。

咀嚼是人体最基本的生理活动之一。咀嚼可调节大脑血流量,当咀嚼硬物或咀嚼速度加快时,大脑血流量明显增多。研究显示，有牙老人的脑血流量比无牙老人的高30%。无牙老人中患脑血管性痴呆的较多,而牙齿完好的老人仅是记忆力减退。也就是说，咀嚼减少会影响记忆功能。另外，勤于咀嚼、细嚼慢咽有利于营养成分充分吸收，还可使面部肌肉得到锻炼，延缓面部肌肉下垂，使人看起来更年轻。

因此，老人要努力维护口腔健康，适当加强咀嚼训练。日常生活中，老人可通过以下方式“练牙口”。

适当“磨牙”。进食烙饼、干果等较硬食物，即使牙齿缺失，也要按摩牙床。练习咀嚼动作可使老人牙齿肌肉神经系统不断得到正反馈，提高咀嚼能力。但需注意，咀嚼训练就像健身一样，要循序渐进，量力而行。

每天进行叩齿锻炼。具体方法是：牙齿上下相互叩击36~72次，然后用舌头在口腔壁跟牙齿之间，顺时针、逆时针搅动若干次，口里有津液后，鼓漱几次，然后分3次咽下。中医认为，此动作可固肾健骨，而齿为骨之余，因此可坚固牙齿。现代医学认为，叩齿可促进口腔血液循环，维护口腔健康。

维护咀嚼功能，最重要的一点是及时修复缺失牙齿，治疗口腔疾病，这可以在最大程度上恢复口腔功能，避免咀嚼功能退化。龋齿、牙齿缺失、牙周炎、牙龈炎等老人常见口腔疾病影响咀嚼功能后，会使老年人生活质量下降。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=550&aid=81859>

(来源：人民网)

养老金融

养老财富储备的经验与启示：中国养老金融50人论坛2020上海峰会圆桌论坛纪要

8月22日，中国养老金融50人论坛2020上海峰会在沪召开，主题为“资产管理助力中国养老财富储备研讨会暨中国养老金融调查报告（2020）发布会”。峰会由中国养老金融50人论坛主办、汇添富基金管理股份有限公司承办，近200位专家学者、行业精英共聚一堂，就养老金融的发展现状与未来走向等议题进行了深入探讨。

在聚焦“养老财富储备的经验与启示”的圆桌论坛上，天弘基金管理有限公司总经理助理朱海扬、上海交通大学上海高级金融学院教授严弘、浙江大学公共管理学院教授米红、武汉大学金融证券研究所教授董登新、美世（中国）有限公司中国投资业务投资总监袁琪，分别从顶层设计推进方向、金融机构应有作为、居民养老认知转变、海外养老金融发展启示等角度展开了热烈的交流讨论。

推进多层次养老金体系建设

浙江大学公共管理学院教授米红认为，今后两年是我国应对人口老龄化、完善养老政策及社会保障制度顶层设计的重要“窗口期”。

上海交通大学上海高级金融学院教授严弘表示，随着我国人口老龄化的逐步加深，社会的养老负担会日益加重，传统的家庭代际养老模式会逐渐向个人独立的养老规划进行转变，这也会成为一个相对比较长期的过程。

在顶层设计层面，应当以市场需求为中心推动新规落地，从而改善资管体系，更加聚焦养老财富储备的长期目标。

天弘基金管理有限公司总经理助理朱海扬指出，可以采取有效措施建立对于居民养老理财的激励机制，克服人性中的“惰性”，例如“自动加入”“默认选择”等。

机构发展养老金融大有可为

上海交通大学上海高级金融学院教授严弘认为，解决大众的养老需求是“顺人性”的，但鼓励长期投资又是“反人性”的，如何取得最佳平衡、赢得家庭理财资金的认可与信任，对金融机构而言无疑是一项重大考验。当前我国的居民家庭财富仍然有巨大的潜在增量，相比之下金融机构提供的能够长期投资增值的金融产品显得相对不足，还有很大的发展空间。

武汉大学金融证券研究所教授董登新认为，金融产品的长期收益率是第三支柱对于老百姓(603883,股吧)的核心“拉力”。金融机构应当在私人养老财富储备上深耕细作，通过夯实人才储备、借鉴国外经验等，打造优质的个人养老金产品，赢得老百姓的认可和信赖，才能更好地引导家庭理财需求从“赚快钱”走向以长期投资积累、完善养老储备的“正道”。

浙江大学公共管理学院教授米红建议，可以统筹管理个人养老金账户，适当提高养老金缴费水平，并委托给基金公司等专业机构进行长线投资，进行可持续化的运营。

着眼长期储备私人养老财富

武汉大学金融证券研究所教授董登新指出，养老财富储备通常分为公共养老财富储备与私人养老财富储备，前者由政府统筹管理，后者需要个人未雨绸缪、久久为功。

论坛嘉宾表示，个人应当树立及早储备养老财富的理财意识，从而抵御通货膨胀，并通过长期资产增值为自己的老年生活创造更加丰裕的条件。

在天弘基金管理有限公司总经理助理朱海扬看来，普罗大众尤其是年轻人，应当树立“长线”意识，而不是根据短期涨跌来判断是否赎回。

美世（中国）有限公司中国投资业务投资总监袁琪认为，养老金体系的发展壮大，需要国家、政府和老百姓共同努力，才能够持续完善。

当前对于中国居民而言，让自己个人财富增值的上佳途径就是从长期视角增加权益资产配置比例，这相当于与中国最优秀的企业家共同成长、分享经济发展红利。值得一提的是，普通投资者最好把钱交给专业的机构去打理，长期回报大概率会优于自己去投资股票。在具体的筛选层面，股票基金投资能力是衡量基金公司能力的重要标准。

对标海外经验依然任重道远

他山之石，可以攻玉。论坛嘉宾结合海外养老金融的发展现状，交流讨论了值得我们借鉴的宝贵经验。

就家庭养老观念而言，中国形成了以家庭为主要纽带的社会模式，离退休工资之外养老在一定程度上依赖于下一代的反哺；而海外家庭在代际之间的依赖性较弱，每一代各自的财务独立性较强，因此也形成了提早储备养老财富的观念。

美世（中国）有限公司中国投资业务投资总监袁琪指出，从海外养老金的资产配置来看，目前有两大趋势：一是股票、权益类资产配置比例上升，尤其是对于中国等新兴市场的配置比例在逐年提升；二是养老金针对ESG资产开始逐步超配，希望在实现简单的财务目标之上，能够推动社会的可持续发展，实现投资目标的多元化。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=572&aid=81824>

(来源：和讯基金)

中信银行“幸福专线”一键免费接通全科医生，为千万老年人提供专属服务

近日，记者从中信银行获悉，该行“幸福专线”推出远程健康顾问服务，客户足不出户就可以通过银行获得全科专业医生的帮助。50岁以上的老年客户如果有头疼脑热等常见病，可以免费拨打中信银行客服电话，将会三甲医院经验丰富的医生一对一解答客户问题。据了解，这是中信银行升级老年服务体系后，在健康方面最受老年人青睐的项目，目前已有百余名客户使用该咨询服务。

“时时守护”老年人健康

俗话说，“50岁前人找病，50岁后病找人”。50岁一到，各种头疼脑热纷至沓来。受疫情影响，去医院更是让人望而生畏。中信银行在深入了解老年朋友的健康需求后，在“幸福+”老年服务体系的“幸福+”健康模块推出“专线一键接通全科医生远程健康顾问服务”。50岁以上的客户拨打95558——85，人工客服直接转接全科医生，10年以上临床经验的全科医生将一对一解答客户问题，涵盖头疼脑热等日常病、慢性病、骨关节疾病咨询。专业医生每天8:30—17:30在线，一次问诊时间可达30分钟，全面了解病情，提供科学诊疗建议。贵宾客户还可享受7*24小时家庭医生，慢病管理等更多专属健康服务。日前，幸福专线已经接到了上百位老年人的咨询电话，咨询内容聚焦在高血脂、高血压、动脉硬化、肩周炎等老年常见病上，专业医生均给予了悉心指导。“幸福+健康”模块还推出了“幸福+”俱乐部健康日公益讲座，目前已举办了16期，上万客户通过线上直播和线下网点参与，内容包括心脑血管、糖尿病、眼疾等老年人常见病的诊断与防护。

“幸福+”老年服务体系为老年人传递温暖

据统计，目前我国60周岁以上老年人口达到2.49亿，占总人口的比例的17.9%，是目前世界上唯一老年人口过2亿的国家。如何让老年人度过一个幸福温暖的晚年生活，是每个家庭 and 全社会面临的一个重要问题。“幸福专线”就是中信银行根据老年客户的特点打造的老年客户服务体系中的一项特色服务。中信银行老年客户服务以“幸福+、有温度”为中心，目前已建成“1+6的老年客群服务体系”。“1+6”即依托中信集团综合金融服务平台，围绕老年客户关注的“老有所养、老有所医、老有所学、老有所乐、老有所享、老有所游”六大方面，搭建老年客群服务体系，围绕“幸福+有温度”的品牌，打造“幸福+财富”、“幸福+健康”、“幸福+学院”、“幸福+优惠”、“幸福+舞台”、“幸福+出游”六个服务板块，解决老年客户生活中的实际困难，帮助客户找到老年生活的精彩与活力。中信银行零售银行部相关负责人表示，“我们通过量身定制的养老金融服务，为老年朋友办实事、办好事、解难题，以有温度的服务呵护老年人的幸福。”为了提升老年朋友日常生活幸福指数，“幸福+优惠”板块推出老年“幸福三公里”服务。该服务针对老年客户对周边生活小场景使用率高、依赖性强的特征，通过老年“幸福三公里”打造高频接触场景，为达标客户提供专享超市、药店等满减优惠。截至7月底，中信银行“幸福+学院”板块了上线2000多节、总时长达2万分钟的视频课程，包括教老年人学会使用智能手机、老年投资理财之道、防范金融诈骗、境外刷卡安全、出国签证知识等内容，通过举办网点沙龙、与党建结合的社区活动等，向老年客户讲解金融知识，及常见的金融诈骗类型和防范方法，帮助老年客户守护财富。此外，还有声乐、乐器、书法、绘画、摄影、健身、法律常识、名医讲座等丰富多彩的课程，全方位满足老年人学习的需求。“幸福+学院”还同时上线了中信银行与中国老龄协会合作出版的《老年金融知识读本》，该读本是中国老龄协会出版的首本面向全社会老年人的金融知识读物，已纳入人口老龄化国情教育丛书和全国老年大学辅助教材。截至目前，中信银行已通过网点、社区、老年大学等向全国老年人赠送了超过30000本《老年金融知识读本》，针对老年人的各类公众教育宣传活动近万场，发送宣传资料180余万份，累计受众人数超过150万人。另外，“中信红”老年客户专属权益围绕老年客户的生活、健康、养生等需求，推出专属权益。在新冠疫情期间，专门为老年客户提供了上万份口罩、酒精、消毒液等紧俏防疫物资，解决了老年客户的燃眉之急。据了解，中信银行自2009年推出业内首张老年人专属借记卡以来，十年来坚持用心服务老年客户。截至2020年7月底，中信银行老年客户达1503万户，占全行借记卡客户数20.60%；老年客户管理资产余额1.25万亿，占全行客户管理资产余额54.75%。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=572&aid=81860>

(来源：商讯)

中国质量认证中心与中国老年学和老年医学学会签署战略合作协议

8月21日，中国老年学和老年医学学会会长刘维林率队至中国质量认证中心，与中检集团副总裁、认证中心主任陆梅进行座谈交流并签署战略合作协议。座谈会上，陆梅介绍了认证中心的历史沿革、社会责任和业务强项，刘维林对我国老龄化情况、刚起步的“银发”产业状况和标准体系缺乏的行业现状进行了介绍。双方在老年用品、老年服务、人才培养等多个方面达成了合作意向。后续，将由CQC现代服务业评测中心与学会进一步商讨落实战略合作协议的具体合作事宜。中国老年学和老年医学学会成立于1986年，是由从事老年学和老年医学研究的单位及有关人员自愿结成的全国性的非营利性社会组织，也是具有权威性、学术性和国际性的国家一级社会团体，具有研究、参谋、培训、宣传、专业服务、国际交流六大职能。CQC现代服务业评测中心、体系认证部及行政事务部负责人参加座谈及签约仪式。<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=81861>

(来源：澎湃新闻)

社会保障

山西：鼓励约束并行提高城乡居民养老保险待遇水平

为了弘扬敬老孝老中华传统美德，鼓励子女通过缴费提高父母养老保险待遇水平，进而从制度上消除老年人养老和返贫致贫问题，市人社局就省政府在《关于建立城乡居民补充养老保险制度的实施意见》中制定的补充养老保险的激励约束机制进行了解读。据市人社局相关负责人介绍，当父母没有能力缴费时，子女有义务帮父母缴费。对于积极为父母缴纳养老保险费子女，采取以下激励措施：将作为评选文明家庭、星级文明户、孝老爱亲示范户，推选“好媳妇”“好儿女”等的重要依据；在安排护林员、保洁员、护路员等公益岗位时优先聘用，在其家庭成员升学补助、奖学金申请等方面给予倾斜；在分配光伏扶贫收益、承包地流转费、集体林地生态效益补偿资金等集体经济收入时优先考虑。而对于不赡养父母的子女，则采取以下方式督促其父母缴费：村委会、居委会、村(社区)法律顾问通过上门走访、电话通知等方式进行劝导、调解；经调解、督促仍不履行赡养义务的子女，父母或其代理人可以直接提起诉讼；对于有能力履行赡养义务的赡养人不履行赡养义务且被赡养人又不主张权利的，由相关部门提起公益诉讼，通过司法程序督促、强制赡养人履行赡养义务。<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=573&aid=81828>

(来源：大同日报)

国际交流

智利养老院试行安全探访计划

当地时间25日，智利卫生部公布，全国新增新冠肺炎确诊病例1406例，累计确诊400985例。新增42例死亡病例，累计死亡10958例。根据智利卫生部的消息，自今年3月以来，智利的养老院机构就采取了严格隔离措施，限制老人的家属和朋友探访，数百个家庭的老人只能在养老院通过视频或电话方式与外界沟通。为了改变这一现状，8月24日，智利政府在拉斯孔德斯市一家养老院试行了安全探访计划。探访者可以在一间特制的高2.4米、面积1平方米的小房间内，实现与老人的面对面对面距离接触。据介绍，目前在拉斯孔德斯有两家养老院安装了这种小房间并将试用10天，如果效果好的话将进一步在各地养老院推广。<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=577&aid=81830>

(来源：央视新闻)

老年说法

聂辉华：“以房养老”是怎么玩成骗局的？

“以房养老”是一种多方共赢的互惠契约，甚至可以说是一种市场经济的美德！博弈论的一个要点是，自己在做决策时，要考虑对手的反应，绝对不能把对手当傻子。虽然“以房养老”有点被玩坏了，但“以房养老”这个模式本身仍然有前景。

以房养老是个好东西

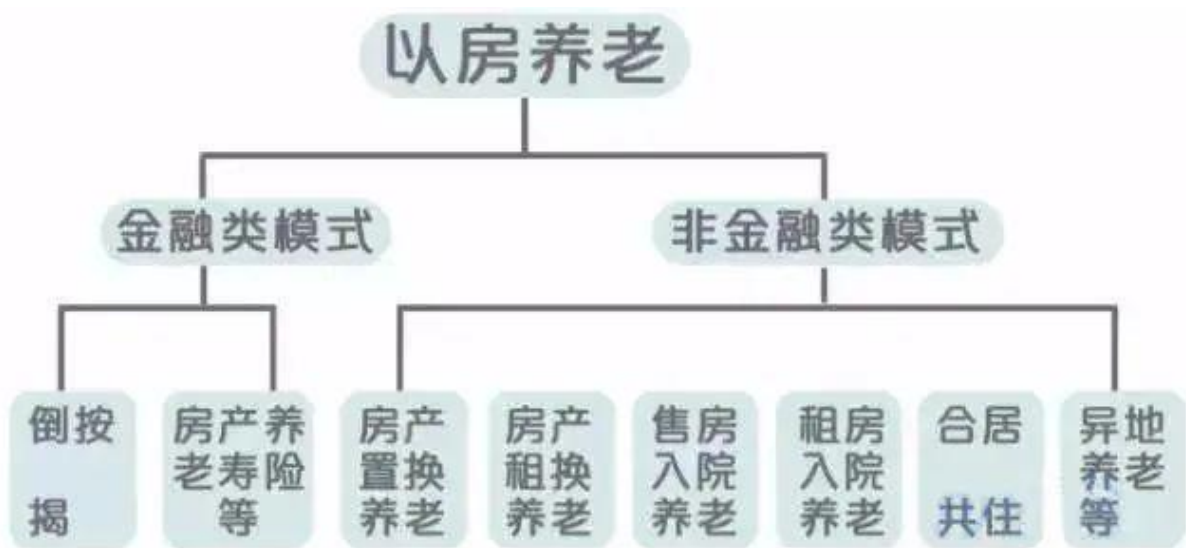
在春晚小品《不差钱》里，小沈阳说了一句“至理名言”：“人最痛苦的事是，人没了，钱没花完。”既然钱财是生不带来、死不带去的东西，那么从理论上讲，一个人去世时将自己所有的钱财都刚好花完，才是最优的消费策略。

对于一个即将或者已经退休的老人来说，工资收入明显减少，生活和各种养老支出却不断增加。此时，要体面、安详地安度晚年，关键是平衡收入和支出，将“死钱”变成“活钱”，或者说今天先用一部分明天的钱。对于多数老人来说，最大的“死钱”当然是房产。根据西南财经大学发布的《中国城市家庭财富健康报告》显示，中国人的住房占家庭财富的比例将近80%。



一个生活在一线城市的老人，可能没有多少现金收入，但是哪怕名下有一套“老破小”的房子，也是价值几百万甚至上千万。但是，资产只有变成现金才能消费，否则即便坐拥千万，还是“富翁”，也就是所谓的“有房富人，现金穷人”。

那么，有没有什么办法将老人拥有的房产变现，提前让老人获得收益，改善晚年生活呢？有，这就是所谓的“以房养老”。



它的模式是这样的：老人与金融机构签订一份契约，将名下的房产抵押给金融机构，然后在一定年限内，金融机构每月给老人支付一笔现金。约定年限到了之后，金融机构不再支付现金，房产从老人名下过户到金融机构。

房子本来是老人的，但是现在变成了金融机构通过分期付款（按揭）的方式，从老人手中“购买”了房子产权。因此，这种模式俗称“倒按揭”。

还有一种类似的模式，就是老人将名下的房子出售给金融机构，然后金融机构再将房子出租给老人。房屋出售收入扣除月租以及相关费用后，由金融机构以现金形式支付给老人。

“以房养老”的本质是将不动产变现为现金流，是通过契约将未来的收入与现在的收入进行跨期交换。这是一种金融创新产品，是一个好东西。

“以房养老”模式早在20世纪30年代就发端于荷兰，后来在美国、英国、新加坡以及日本得到了较大范围的推广。

为什么以房养老在中国遭受冷遇？

在2000年时，我国65岁及以上人口比重达到了7%。按照联合国的标准，中国在2000年开始步入老龄社会。

目前，中国人均期望寿命是77岁，而北京和上海的人均期望寿命超过了80岁。随着时间的推移和社会的发展，老年人会越来越多，而且越来越长寿。有专家认为，中国已经进入了长寿时代。

假设一个人20岁开始参加工作，60岁退休，那么按80岁的预期寿命计算，他（或她）还要度过20年的晚年。到2030年左右，中国将有大约3-4亿老年人，要度过20年的“无薪酬”岁月。这既是一个巨大的市场，也是一笔庞大的开支。

在人口老龄化日益加深、社会保险负担日益加重的背景下，“以房养老”模式无疑充满了巨大的魅力。对老人来说，它提供了消费保障，提高了生活品质；对金融机构来说，它盘活了存量资产，提供了稳定的现金流，可以说是一种资产证券化产品；对政府来说，它减少了社会保障的负担，有利于社会稳定。总之，“以房养老”是一种多方共赢的互惠契约，甚至可以说是一种市场经济的美德！

“以房养老”有这么好处，政府当然推崇备至。早在2003年，中国房地产开发集团理事长孟晓苏，就上书中央，要求在中国推行“以房养老”模式。

2007年，上海市率先推出“以房自助养老”模式，即65岁以上老人可以将名下房屋出售给上海市公积金管理中心，然后该中心将房屋倒租给老人。2013年9月，国务院发布《关于加快发展养老服务业的若干意见》，明确提出了“开展老年人住房反向抵押养老保险试点”，也就是所谓的“以房养老”模式。

2014年，原保监会正式启动“以房养老”的试点工作，首批试点地区包括北京、上海、广州和武汉，之后试点地区扩大到所有直辖市、省会城市以及江苏、浙江、山东和广东的部分地级市。2018年8月，银保监会发布《扩大老年人住房反向抵押养老保险开展范围的通知》，终于将“以房养老”模式在全国范围内推广。

尽管政府一厢情愿，但是市场反应冷淡。截至2019年9月，“以房养老”保险作为一种新的险种，只有幸福人寿、人民人寿两家公司在发售，全国有效保单数量只有129件。

既然“以房养老”是一个让老人、金融机构和政府实现多赢的好东西，为什么遭到市场冷遇呢？主要有四个原因。

第一，房屋产权不独立。很多老人的房子不是自己单独所有，而是当年自己出钱，然后挂在儿女名下，这通常作为父母给儿女未来提供的一种物质保障。即便是自己单独所有，但因为和儿女住在一起，一旦房屋到期被金融机构收走，儿女的住所又是一个新问题。

第二，70年“大限”带来了产权的不确定性。虽然法律规定房屋所有权70年到期之后自动续期，但是续期要交多少钱？这个问题并没有真正从制度上解决。这导致房屋的抵押价值难以确定，当然也就影响了现金流的变现。

第三，传统文化的惯性。很多老人认为，作为父母，总要给儿女留下一点财产。而房产是最重要也是最耐久的财产，还能传承给孙辈。如果儿女不是富豪，卖掉房子后自顾自己安度晚年，实在于心不忍，有钱也没法“安”度。

第四，关于“以房养老”的骗局导致这个金融创新模式被污名化，让公众对“以房养老”敬而远之。这恐怕是最重要的原因。例如，2019年中安民生养老服务有限公司的“以房养老”产品“暴雷”，受骗客户有600多人，涉案资金超过十几亿元，当时公司实际控制人李佳豪等88名犯罪嫌疑人被刑事拘留。

同一年，北京利合济民投资有限公司的“以房养老”产品“暴雷”，公司因涉嫌非法吸收公众存款罪被警方刑事立案。最近，财新网报道了该公司暴雷之后的房产归属权纠纷，再度引起公众警惕。

以房养老的骗局是怎么玩的？

“以房养老”作为一种金融创新模式，在美国、英国等发达国家大量推广，为什么在中国就被玩成了骗局呢？归根结底，还是诈骗机构利用了信息不对称，钻了法律法规的漏洞，把一份正常的借贷契约变成了一份不完全契约，让受害者人告状无门，甚至钱财两空。

在现实中，一个典型的“以房养老”骗局，通常是“七板斧”的玩法。

第一步，借贷理财机构（骗子）找到老人甲（房屋所有人），说服老人加入“以房养老”计划，具体来说就是用名下住房进行抵押，然后从第三方贷款，并将贷款交给借贷机构，购买其提供的理财产品，获得“稳赚不赔”的较高回报。在这一步，借贷机构提供的理财产品回报率并不高，比如说年化收益率5%左右。如果太高了，比如说30%，直接就会被当成骗子。这正是骗子“高明”的地方！

第二步，借贷机构找到出资人（参与做局的个人、借贷机构员工或者其关联企业），向老人甲提供抵押贷款，贷款的名义是“购买生产设备”或者“生意往来”（此处应有伏笔）。这笔贷款的利息较高，比如年利率为18%，但利息不必由老人甲负担，而是由借贷机构代为偿还。因此，借贷机构提供给老人甲的理财产品收益，并不是前面提到的5%，还要加上其垫付的贷款利息，两者合计超过20%。

第三步，老人甲将抵押贷款投入借贷机构（实际上由出资人直接汇入借贷机构账户），购买其理财产品，然后借贷机构定期向老人甲支付理财收益。有警惕心的老人此时可能会问，借贷机构拿了自己抵押贷款的钱，会不会有投资风险呢？此时，借贷机构会信誓旦旦地告诉老人：这笔钱主要是用于资本市场投资，投资经理富有丰富的经验，或者是借给临时需要周转资金的生意人，并且对方也抵押了房产。这就打消了老人的疑虑。

第四步，到了这里，聪明人可能会怀疑，借贷机构究竟拿什么来支付老人甲的理财收益以及出资人的高额利息呢？真相是，借贷机构又找到老人乙，说服其加入“以房养老”计划，将其房产抵押，然后以“购买生产设备”等虚假名义，从监管不严的中小银行贷款，再用银行贷款分别支付两位老人、出资人的理财收益和利息。

第五步，如果以上四步能够不断自我循环，那么这个“击鼓传花”的游戏就不会被戳破。但是，当“拆东墙”无法“补西墙”时，资金链断裂了。借贷机构无法向所有老人和出资人提供理财收益或者利息，它们要么跑路，要么违约，这就是“暴雷”了。

第六步，当初的出资人开始追债，以正常资金借款合同为由，要求法院判令将老人甲的房产过户到自己名下。此时，老人甲肯定会申诉，说三方当事人当初都说好了，抵押贷款的利息由借贷机构支付，但这个私下协议并没有变成正式的合同，因此法院无法确认这是理财诈骗。当然，出资人会竭力否认，甚至指责老人甲私下拿做生意的资金去购买理财产品，被骗是咎由自取！至于出资人与借贷机构有什么关系，双方是否合谋，往往难以证实。

第七步，悲剧发生，老人甲乙钱（理财收益）财（房屋）两空，不但没有从借贷机构得到后续的理财收益，而且房子很可能会被判给出资人。

在现实中，再完善的合同也会有漏洞，但再狡猾的狐狸也会漏出尾巴。在以上七步中，破除骗局的最关键步骤是第二步。如果老人甲在与出资人的抵押贷款合同中，注明用途是购买理财产品，而不是默认造假（虚构“购买生产设备”名义），那么监管机构事后就可以根据已有案例，认定该合同涉嫌欺诈，判定抵押贷款合同无效。

正是因为贷款用途无法证实，贷款合同变成了一份不完全契约，实际上无法保障老人的合法权益。

其实，即使没有经验，博弈论也可以帮忙识破骗局。博弈论的一个要点是，自己在做决策时，要考虑对手的反应，绝对不能把对手当傻子。

想想看，借贷机构支付给老人甲和出资人的回报合计超过了20%，请问哪个明星基金经理能够保证给你20%的回报率，而且还不包括他自己的报酬？如果真有这样天下掉馅饼的好事，为什么借贷机构不直接向出资人借钱，而要通过老人来借钱？

就算没有投资理财经验，“没有中间商赚差价”的广告词总该听过吧？结论是，下次看到20%的回报率，直接把对方当骗子。这个方法虽然粗暴，但绝对有效！

虽然“以房养老”有点被玩坏了，但“以房养老”这个模式本身仍然有前景。就好比瑞幸咖啡倒闭了，但咖啡行业依然是一个好行业。

如果我们在签约时多一份心眼，少一份侥幸，同时监管部门通过规范交易减少信息不对称，那么“以房养老”依然值得看好。

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=605&aid=81856>

（来源：人大国发院）

政府购买服务

重庆：沙坪坝区井口街道采购居家养老试点项目公开招标公告

发布日期：2020年8月25日

项目概况：

“沙坪坝区井口街道采购居家养老试点项目”项目的潜在投标人应在“网上自行下载”获取采购文件，并于2020年9月15日15:00（北京时间）前提交投标文件。

一、项目基本情况

项目号：20C00061采购执行编号：ZC2020044

项目名称：沙坪坝区井口街道采购居家养老试点项目

采购方式：公开招标

预算金额：¥ 3,300,000.00元

采购需求：

项目描述详情及简要技术要求、需要落实的政府采购政策见附件

沙坪坝区井口街道采购居家养老试点项目(20C00061)公开招标公告

本项目服务期为三年（详见第二篇），合同一年一签。

付款方式

（一）居家养老服务购买采用先作业后付款方式，采购人根据供应商实际开展服务情况及资金标准按季度据实结算相关费用。

（二）根据季度综合考评结果，中标供应商于下一个季度10日前向采购人提供完整的拨款相关资料[含劳务所在地税务部门开具的发票、实际服务清单、交纳当月被扣违约金（若有）等]采购人在审查、核实发票金额和收到违约金后，于当月20日前以转帐方式支付于中标供应商应得的承包费用。

（三）设备、家具采用预付款方式，采购人在合同签订后20个工作日内支付结算总额的45%，中标供应商按采购合同交货并安装调试完成后，经采购方初验合格后20个工作日内，支付结算总额的50%；正式运行1年后，经采购方终验，如无质量问题，或虽有质量问题但已修复且所涉质量问题家具结算总价值不超过本项目结算总金额2%（含）的，在20个工作日内，支付结算总额的5%。

合同履行期限：见招标文件。

本项目是否接受联合体：否

二、申请人的资格要求

1、满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定。

2、落实政府采购政策需满足的资格要求：

见招标文件。

3、本项目的特定资格要求：

见招标文件。

三、获取公开招标文件的地点、方式、期限及售价

获取文件期限：2020年8月25日至2020年9月1日。

每天上午09:00:00至12:00:00，下午14:00:00至18:00:00。（北京时间，法定节假日除外）

文件购买费：¥ 0.00元/分包

获取文件地点：网上自行下载

方式或事项：

见招标文件(公示日期：2020年8月25日-2020年9月1日)。

四、投标文件递交

投标文件递交开始时间：2020年9月15日14:30

投标文件递交截止时间：2020年9月15日15:00

投标文件递交地点：重庆市沙坪坝区沙中路4号（沙坪坝区供电局旁）

五、开标信息

开标时间：2020年9月15日15:00

开标地点：重庆市沙坪坝区沙中路4号（沙坪坝区供电局旁）

六、公告期限

(公示日期：2020年8月25日-2020年9月1日)。

七、其他补充事宜

无

八、联系方式

1、采购人信息

采购人：重庆市沙坪坝区人民政府井口街道办事处

采购经办人：黄洪睿

采购人电话：13527576635

采购人地址：重庆市沙坪坝区井口镇

联系方式：13527576635

2、采购代理机构信息

代理机构：重庆市沙坪坝区公共资源交易中心

代理机构经办人：王瑞鹏

代理机构电话：65360415

代理机构地址：重庆市沙坪坝区沙中路4号（沙坪坝区供电局旁）

3、项目联系方式

项目联系人：黄洪睿

项目联系人电话：13527576635

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=81876>

(来源：中国政府采购网)

福建：社区居家养老服务项目招标公告

社区居家养老服务项目

公开招标公告

项目概况

受厦门市翔安区新圩镇人民政府委托，厦门安诚信采购招标有限公司对[350213]AC[GK]2020012、社区居家养老服务项目组织公开招标，现欢迎国内合格的供应商前来参加。

社区居家养老服务项目的潜在投标人应在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)免费注册后使用会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目获取采购文件，并于2020-09-14 09:30（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：[350213]AC[GK]2020012

项目名称：社区居家养老服务项目

采购方式：公开招标

预算金额：7380000元

包1：

合同包预算金额：7380000元

投标保证金：100000元

采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

品目号品目编码及品目名称采购标的数量（单位）允许进口简要需求或要求品目预算（元）

1-1C190299-其他社会服务其他社会服务3（年）否采购标的有效期为3年。项目合同协议一年一签。具体详见采购需求7380000

合同履行期限：根据采购人要求

本合同包：不接受联合体投标

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.本项目的特定资格要求：

包1

(1)明细：招标文件规定的其他资格证明文件（若有）描述：1、（强制类节能产品证明材料，若有，应在此处填写）；2、（按照政府采购法实施条例第17条除第“（一）-（四）”款外的其他条款规定填写投标人应提交的材料，如：采购人提出特定条件的证明材料、为落实政府采购政策需满足要求的证明材料（强制类）等，若有，应在此处填写）。※1上述材料中若有与“具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料”有关的规定及内容在本表b1项下填写，不在此处填写。※2投标人应按照招标文件第七章规定提供。

(2)明细：具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料（若有）描述：1、招标文件要求投标人提供“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力专项证明材料”的，投标人应按照招标文件规定在此项下提供相应证明材料复印件。2、投标人提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由投标人加盖其单位公章。※投标人应按照招标文件第七章规定提供。

(3)明细：“信用厦门”查询描述：投标人应在招标文件要求的截止时点前通过“信用厦门”网站（<http://credit.xm.gov.cn>）查询并打印相应的信用记录，投标人提供的查询结果应为其通过上述网站获取的信用信息查询结果原始页面的打印件（或截图）。※投标人应按照招标文件第七章规定提供。

（如项目接受联合体投标，对联合体应提出相关资格要求；如属于特定行业项目，供应商应当具备特定行业法定准入要求。）

三、采购项目需要落实的政府采购政策

(1) 小型、微型企业。(2) 监狱企业。(3) 残疾人福利性单位；(4) 信用记录，按照下列规定执行：①信用记录查询的截止时点：本项目投标截止时间前；②信用记录查询渠道：中国政府采购网（<http://www.ccgp.gov.cn/search/cr>）、信用中国网站（<https://www.creditchina.gov.cn>）、信用厦门网站（<http://credit.xm.gov.cn>）；③信用记录和证据留存的具体方式：投标人应同时提供在招标文件要求的截止时点前通过上述3个网站获取的信用信息查询结果，信用信息查询结果应为从上述网站获取的查询结果原始页面的打印件或完整截图，否则投标无效；④信用记录查询的具体办法及使用规则：投标人参加本项目采购活动（投标截止时间）前三年内被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，“信用厦门”警示警告名单，受到政府采购行政处罚，且相关信用惩戒期限未满，以及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被资格审查小组认定为不合格投标人。(5) 其他详见招标文件。

四、获取招标文件

时间：2020-08-25 11:35至2020-09-09 23:59（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午00:00:00至11:59:59，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目下载招标文件(请根据项目所在地，登录对应的(省/本级/市/级/区县))福建省政府采购网上公开信息系统操作)，否则投标将被拒绝。

方式：在线获取

售价：免费

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2020-09-14 09:30（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：

厦门市云顶北路842号厦门市行政服务中心4层信息发布大厅东侧收标处5号收标窗口开标室7

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

无

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：厦门市翔安区新圩镇人民政府

地址：福建省厦门市翔安区新圩镇镇口路8号

联系方式：13779976201

2.采购代理机构信息（如有）

名称：厦门安诚信采购招标有限公司

地址：厦门市翔安区莲亭路808号16#楼501单元-2

联系方式：0592-7889282
3.项目联系方式
项目联系人：洪青松
电话：0592-7889282
网址：zfcg.czt.fujian.gov.cn
开户名：厦门安诚信采购招标有限公司
厦门安诚信采购招标有限公司
2020-08-25

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=81865>

(来源：中国政府采购网)

福建：内厝镇居家社区养老服务招标公告

项目概况

受厦门市翔安区内厝镇人民政府委托，厦门中达利工程管理有限公司对[350213]ZDL[GK]2020012、内厝镇居家社区养老服务组织公开招标，现欢迎国内合格的供应商前来参加。

内厝镇居家社区养老服务的潜在投标人应在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)免费注册后使用会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目获取采购文件，并于2020-09-1609:00（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：[350213]ZDL[GK]2020012

项目名称：内厝镇居家社区养老服务

采购方式：公开招标

预算金额：2521000元

包1：

合同包预算金额：2521000元

投标保证金：0元

采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

品目号品目编码及品目名称采购标的数量（单位）允许进口简要需求或要求品目预算（元）

1-1C020799-其他运营服务其他运营服务1（年）否/2521000

合同履行期限：服务时间：3年，第一年末期评估成绩为良好及以上的，可与采购方续签1年的服务协议；第一年末期评估成绩为良好以下的（不含良好），取消续签资格。

本合同包：不接受联合体投标

二、申请人的资格要求：

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.本项目的特定资格要求：

包1

(1)明细：招标文件规定的其他资格证明文件（若有）描述：1、（强制类节能产品证明材料，若有，应在此处填写）；2、（按照政府采购法实施条例第17条除“（一）-（四）”款外的其他条款规定填写投标人应提交的材料，如：采购人提出特定条件的证明材料、为落实政府采购政策需满足要求的证明材料（强制类）等，若有，应在此处填写）。※1上述材料中若有与“具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料”有关的规定及内容在本表b1项下填写，不在此处填写。※2投标人应按照招标文件第七章规定提供。

(2)明细：具备履行合同所必需设备和专业技术能力专项证明材料（若有）描述：1、招标文件要求投标人提供“具备履行合同所必需的设备和专业技术能力专项证明材料”的，投标人应按照招标文件规定在此项下提供相应证明材料复印件。2、投标人提供的相应证明材料复印件均应符合：内容完整、清晰、整洁，并由投标人加盖其单位公章。※投标人应按照招标文件第七章规定提供。

（如项目接受联合体投标，对联合体应提出相关资格要求；如属于特定行业项目,供应商应当具备特定行业法定准入要求。）

三、采购项目需要落实的政府采购政策

1) 节能产品，按照最新政府采购品目清单执行。（2）环境标志产品，按照最新环境标志/产品政府采购品目清单执行。（3）信息安全产品。（4）小型、微型企业。（5）监狱企业。（6）残疾人福利性单位（7）信用记录，按照下列规定执行：①信用记录查询的截止时间：本项目投标截止时间前；②信用记录查询渠道：中国政府采购网（http://www.ccgp.gov.cn/search/cr）、信用中国网站（https://www.creditchina.gov.cn）、信用厦门网站（http://credit.xm.gov.cn）；③查询记录和证据留存的具体方式：投标人应同时提供在招标文件要求的截止时点前通过上述3个网站获取的信用信息查询结果，信用信息查询结果应为从上述网站获取的查询结果原始页面的打印件或完整截图，否则投标无效；④信用记录查询的具体办法及使用规则：投标人参加本项目采购活动(投标截止时间)前三年内被列入失信被执行人名单、重大税收违法案件当事人名单、政府采购严重违法失信行为记录名单，“信用厦门”警示警告名单，受到政府采购行政处罚，且相关信用惩戒期限未满，以及其他不符合《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定条件的供应商，将被资格审查小组认定为不合格投标人。（8）其他详见招标文件。

四、获取招标文件

时间：2020-08-2519:04至2020-09-0923:59（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午00:00:00至11:59:59，下午12:00:00至23:59:59（北京时间，法定节假日除外）

地点：招标文件随同本项目招标公告一并发布；投标人应先在福建省政府采购网(zfcg.czt.fujian.gov.cn)注册会员，再通过会员账号在福建省政府采购网上公开信息系统按项目下载招标文件(请根据项目所在地，登录对应的(省本级/市级/区县))福建省政府采购网上公开信息系统操作)，否则投标将被拒绝。

方式：在线获取

售价：免费

五、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2020-09-1609:00（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：

厦门市湖里区云顶北路842号厦门市行政服务中心4楼

六、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

七、其他补充事宜

/

八、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：厦门市翔安区内厝镇人民政府

地址：福建省厦门市翔安区内厝镇上塘社区231号

联系方式：15980822503

2.采购代理机构信息（如有）

名称：厦门中达利工程管理有限公司

地址：厦门市湖里区高林中路491号天地金融港2#楼1603-1单元

联系方式：0592-6024488

3.项目联系方式

项目联系人：汪小姐

电话：0592-6024488

网址：zfcg.czt.fujian.gov.cn

开户名：厦门中达利工程管理有限公司

厦门中达利工程管理有限公司

2020-08-25

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=81868>

(来源：中国政府采购网)

广东：东莞市常平镇居家养老服务采购项目公开招标公告

项目概况

东莞市常平镇居家养老服务采购项目招标项目的潜在投标人应在东莞市东城区东莞大道19号鼎峰卡布斯国际广场A座1603A号（有德招标）进行获取或使用微信扫描二维码进行获取（二维码详见招标文件温馨提示）或微信搜索公众号“有德招标东莞分公司”获取招标文件，并于2020年09月16日09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：441900-25-202007-2520804-0002

项目名称：东莞市常平镇居家养老服务采购项目

预算金额：9,067,680

最高限价（如有）：

采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

1、标的名称：东莞市常平镇居家养老服务采购

2、标的数量：1

3、简要技术需求或服务要求：

东莞市常平镇居家养老服务

4、其他：无

合同履行期限：自合同签订之日起2年。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

1、投标人须具备《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定的条件，以提供资格声明函为准（详见招标文件第七部分投标文件格式）；

2、投标人须具有独立承担民事责任能力的在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织或自然人（提供在中华人民共和国境内注册的法人或其他组织的营业执照或事业单位法人证书或社会团体法人登记证书复印件加盖公章投标人公章，如投标人为自然人的提供自然人身份证明复印件并自然人签字）；

3、为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目同一合同项下的其他采购活动；以提供资格声明函为准（详见招标文件第七部分投标文件格式）；

4、单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同投标人，不得参加同一合同项下的政府采购活动；以提供资格声明函为准（详见招标文件第七部分投标文件格式）；

5、投标人未被列入“信用中国”网站(<https://www.creditchina.gov.cn/>)“记录失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单或政府采购严重违法失信行为”记录名单；同时，不处于中国政府采购网(<http://www.ccgp.gov.cn/>)“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府采购活动期间。（以采购代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站及中国政府采购网查询结果为准，如在上述网站查询结果均显示没有相关记录，视为不存在上述不良信用记录；采购代理机构同时对信用信息查询记录和证据截图存档。）

6、本项目不接受联合体投标。

3.本项目的特定资格要求：

无。

三、获取招标文件

时间：2020年8月25日至2020年9月1日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：投标人到东莞市东城区东莞大道19号鼎峰卡布斯国际广场A座1603A号（有德招标）进行获取或使用微信扫描二维码进行获取（二维码详见招标文件温馨提示）或微信搜索公众号“有德招标东莞分公司”进行获取。

方式：线下/线上

售价（元）：150

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2020年09月16日09点30分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：东莞市常平镇站前路财政大楼常平财政分局四楼开标会议室（常平镇第一小学斜对面）。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

无。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：东莞市常平镇人民政府社会事务局

地址：广东省东莞市常平镇政府大院内

联系方式：0769-83551115

2.采购代理机构信息

名称：广东有德招标采购有限公司

地址：广州市天河区天河北路689号光大银行大厦1506

联系方式：020-22221860

3.项目联系方式

项目联系人：郑小姐

电话：0769-23362836-823

附件

委托代理协议

招标文件

发布人：广东有德招标采购有限公司

发布时间：2020年08月25日

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=81866>

（来源：中国政府采购网）

广东：道滘镇八个村居家养老服务和道滘镇社工岗位项目公开招标公告

项目概况

道滘镇八个村居家养老服务和道滘镇社工岗位项目招标项目的潜在投标人应在东莞市东城中路8号达鑫创富中心817获取招标文件，并于2020年09月16日09点30分（北京时间）前递交投标文件。

一、项目基本情况

项目编号：441900-10-202008-1606000154-0001

项目名称：道滘镇八个村居家养老服务和道滘镇社工岗位项目

预算金额：5,435,520

最高限价（如有）：

采购需求：（包括但不限于标的的名称、数量、简要技术需求或服务要求等）

1、标的名称：社会服务

2、标的数量：1项（两个包）

3、简要技术需求或服务要求：

4、其他：无

合同履行期限：自合同签订之日起两年。

本项目不接受联合体投标。

二、申请人的资格要求

1.满足《中华人民共和国政府采购法》第二十二条规定；

2.落实政府采购政策需满足的资格要求：

（1）单位负责人为同一人或者存在直接控股、管理关系的不同供应商，不得参加同一合同项下的政府采购活动。除单一来源采购项目外，为采购项目提供整体设计、规范编制或者项目管理、监理、检测等服务的供应商，不得再参加该采购项目的其他采购活动。（2）供应商未被列入“信用中国”网站“失信被执行人或重大税收违法案件当事人名单”；不处于中国政府采购网“政府采购严重违法失信行为信息记录”中的禁止参加政府

采购活动期间。（以采购代理机构于投标截止日当天在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）及中国政府采购网(www.ccgp.gov.cn)查询结果为准，如相关失信记录已失效，供应商需提供相关证明资料）。

3.本项目的特定资格要求：

无

三、获取招标文件

时间：2020年08月26日至2020年09月02日（提供期限自本公告发布之日起不得少于5个工作日），每天上午09:00至12:00，下午14:30至17:30（北京时间，法定节假日除外）

地点：东莞市东城中路8号达鑫创富中心817

方式：现场购买，提供供应商的营业执照（或者事业单位法人证书、或者社会团体登记证书、或者民办非企业登记证书、或者其他组织核准执业证件）复印件加盖公章。

售价（元）：150

四、提交投标文件截止时间、开标时间和地点

2020年09月16日09点30分（北京时间）（自招标文件开始发出之日起至投标人提交投标文件截止之日止，不得少于20日）

地点：广东省东莞市道滘镇道厚路创新岛2号4楼招投标服务所（中国银行道滘支行旁）。

五、公告期限

自本公告发布之日起5个工作日。

六、其他补充事宜

注册、建档说明（善意提醒：请各供应商至少在投标截止时间3个工作日前成功办理注册、建档手续）

1、东莞市公共资源交易网

（1）数字证书办理

供应商登录东莞市公共资源交易网（http://ggzy.dg.gov.cn）首页“服务指南”——“数字证书”下载相关资料办理数字证书，三种CA证书任选其一办理即可。GDCA咨询电话95105813,深圳CA咨询电话18138280601，网证通咨询电话0769-22499398、22380830；已具有以上数字证书的供应商可直接登录东莞市公共资源交易网办理建档入库。

（2）市公共资源交易中心建档入库

①供应商登陆东莞市公共资源交易网（http://ggzy.dg.gov.cn）进行办理，办理方法详见《关于开展政府采购供应商注册建库工作的通知》，办理指南详见“东莞市公共资源交易网”——“网上办事”——“政府采购”——“政府采购办事指南”——“《供应商建档业务办理指南（交易中心企业库）》”，联系电话0769-28330677；

②建档入库办理时限：东莞市公共资源交易中心信息组收到供应商网上申请后，2个工作日内将办理结果网上反馈供应商。如审核通过，数据导入系统后，供应商建档成功。

2、广东省政府采购网

（1）省网注册

供应商应在开标前登录广东省政府采购网（办事指南链接：http://www.gdgpo.com/workEnchiridion.html）完成注册登记，咨询电话020-83726197、83188500、83345601。

七、对本次招标提出询问，请按以下方式联系。

1.采购人信息

名称：东莞市道滘镇人民政府社会事务局

地址：广东省东莞市道滘镇花园大街1号

联系方式：0769-81332162

2.采购代理机构信息

名称：东莞市达盛招标代理有限公司

地址：东莞市东城中路8号达鑫创富中心817

联系方式：0769-22113229

3.项目联系方式

项目联系人：何工

电话：0769-22113229

附件

委托代理协议

招标文件

发布人：东莞市达盛招标代理有限公司

发布时间：2020年08月26日

<http://cnsf99.com/Detail/index.html?id=653&aid=81869>

（来源：中国政府采购网）

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们会将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123

官网：www.CNSF99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号

办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com

电话：010-68316105/6

传真：010-85325039



小助手微信



官方公众号

内部刊物仅供参考